LOTTO Unico - ALLEGATO 1

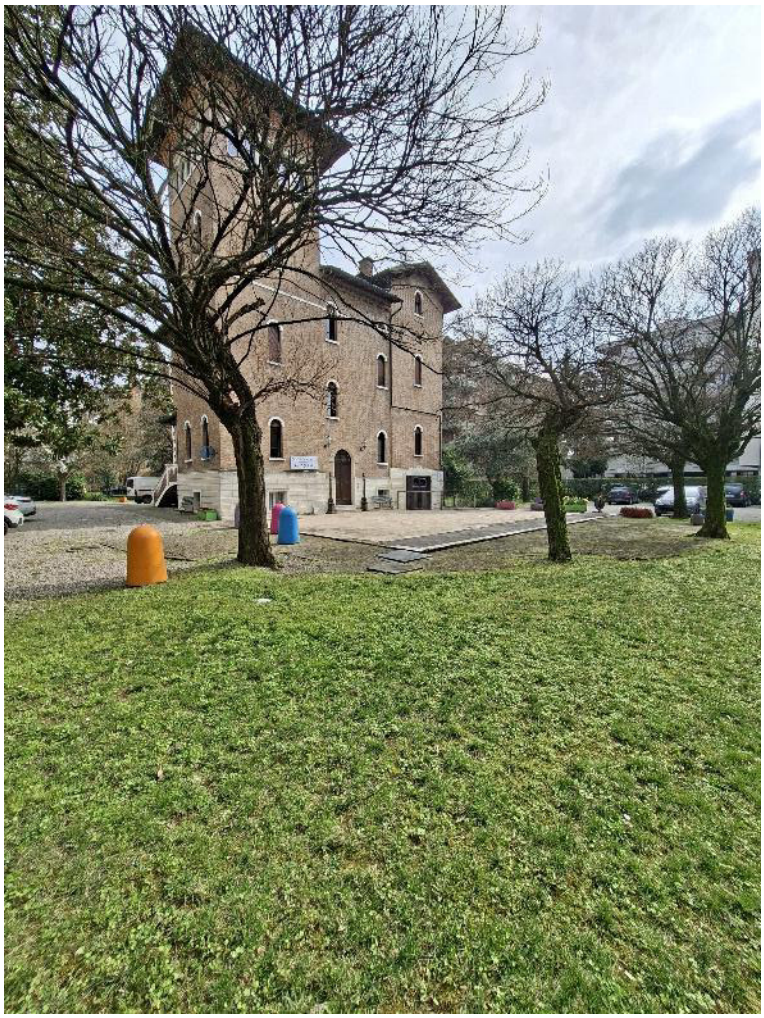
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Vista dell’immobile con la scala per l’accesso principale a piano rialzato.

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Vista del fronte Ovest.

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Vista da Sud dell’area cortiliva e del fronte Est.

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

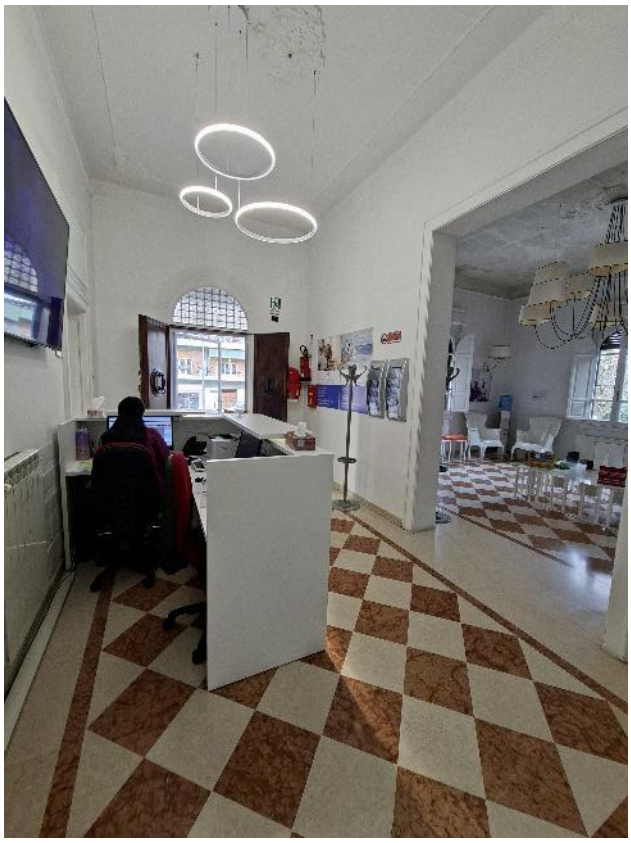


Vista dell’accesso carraio su Via Fassi



Vista dell’accesso carraio su Via III Febbraio

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Ingresso a piano rialzato



Sala di attesa a piano rialzato

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

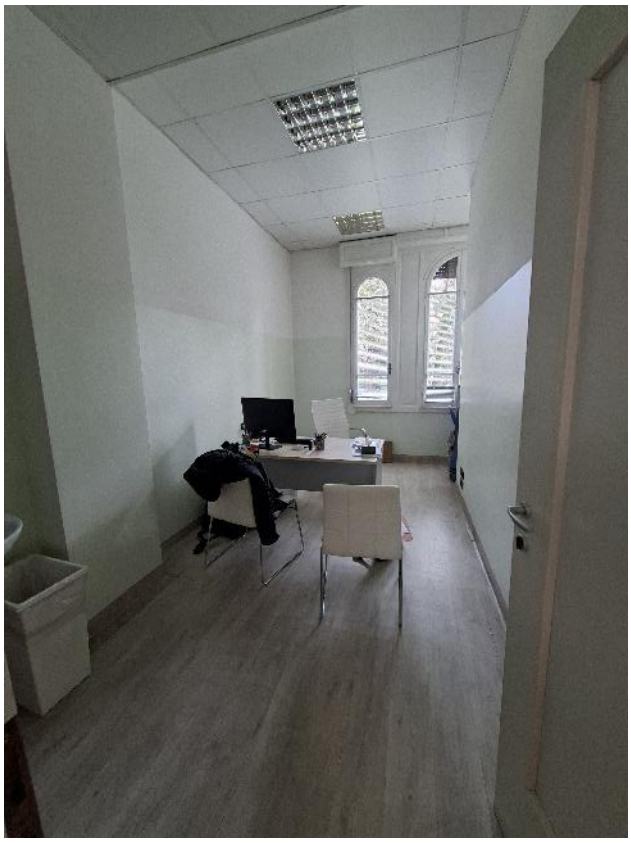


Ufficio a piano rialzato



Distridutivo rialzato

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Ambulatorio 1 a piano rialzato



Bagno attiguo ad ambulatorio 3

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

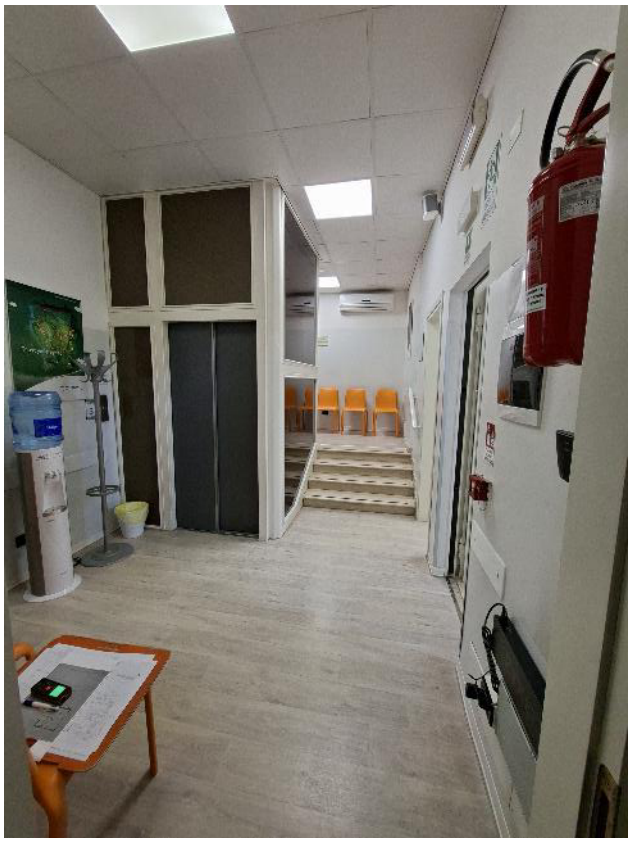


Ingresso Ambulatorio 3 piano rialzato



Ambulatorio 3 piano rialzato

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

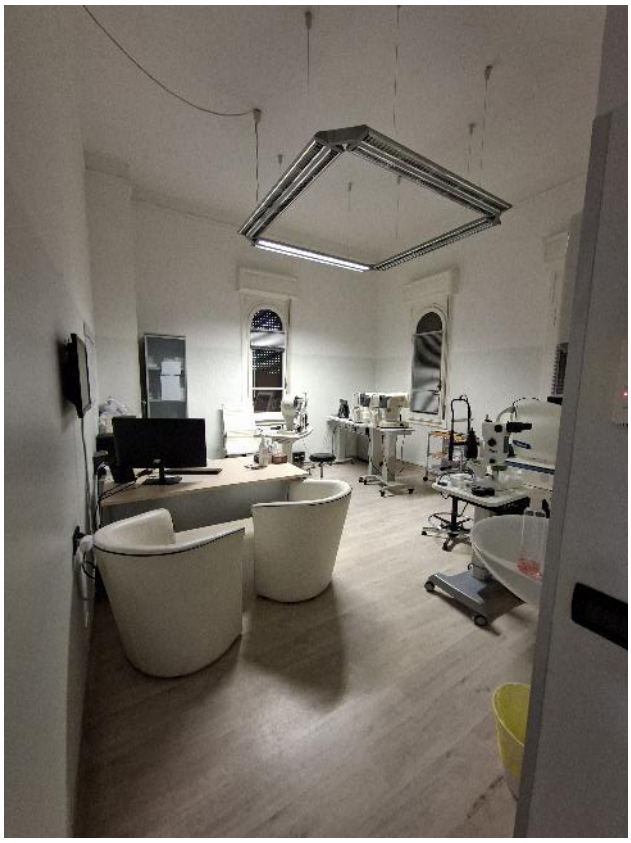


Distributivo piano primo



Zona rialzata al piano primo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Ambulatorio 9 a piano primo



Ambulatorio 8 a piano primo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Preparazione chirurgo a piano primo

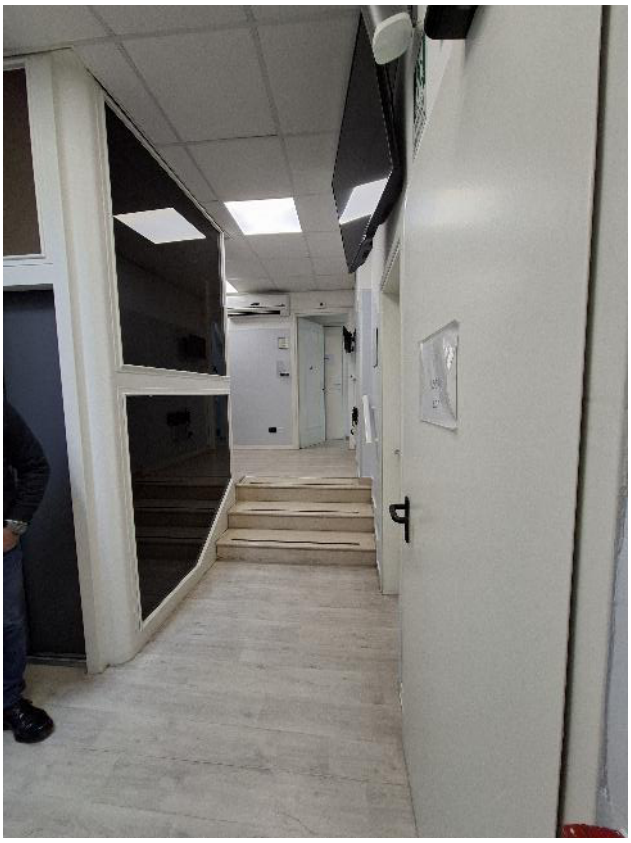


Ambulatorio medico a piano primo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Vano scala



Distributivo a piano secondo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Sala di attesda a piano secondo

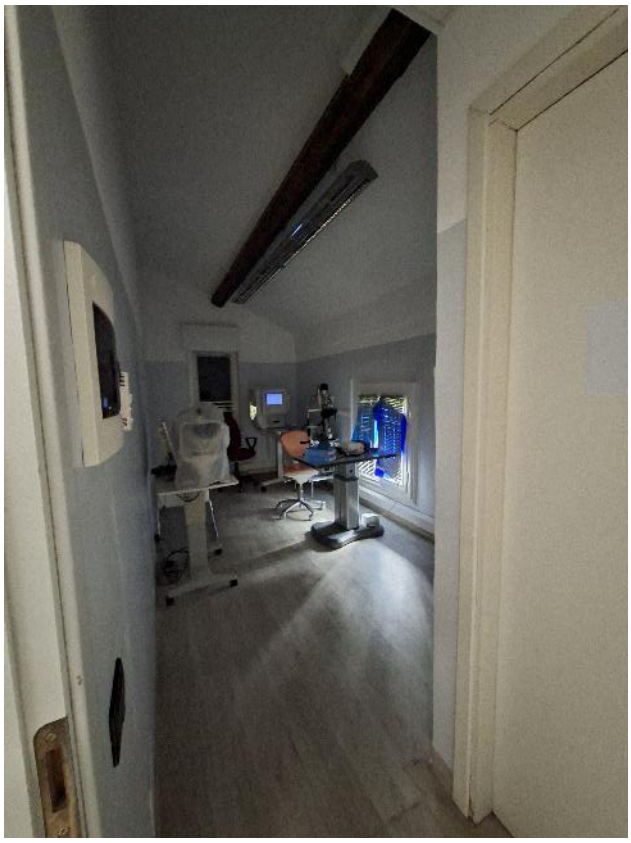


Antibagno e bagno a piano secondo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Ambulatorio 12 piano secondo



Ambulatorio 10 piano secondo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Ambulatorio 11 piano secondo



Altana piano terzo

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Vano scala seminterrato-interrato



Antibagno piano interrato

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Distributivo piano interrato



Spogliatoio uomini piano interrato

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

LOTTO Unico - ALLEGATO 2

- DOCUMENTAZIONE CATASTALE - COMUNE DI CARPI (MO)

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Gozzi Cristina

Iscritto all'albo:
Geometri

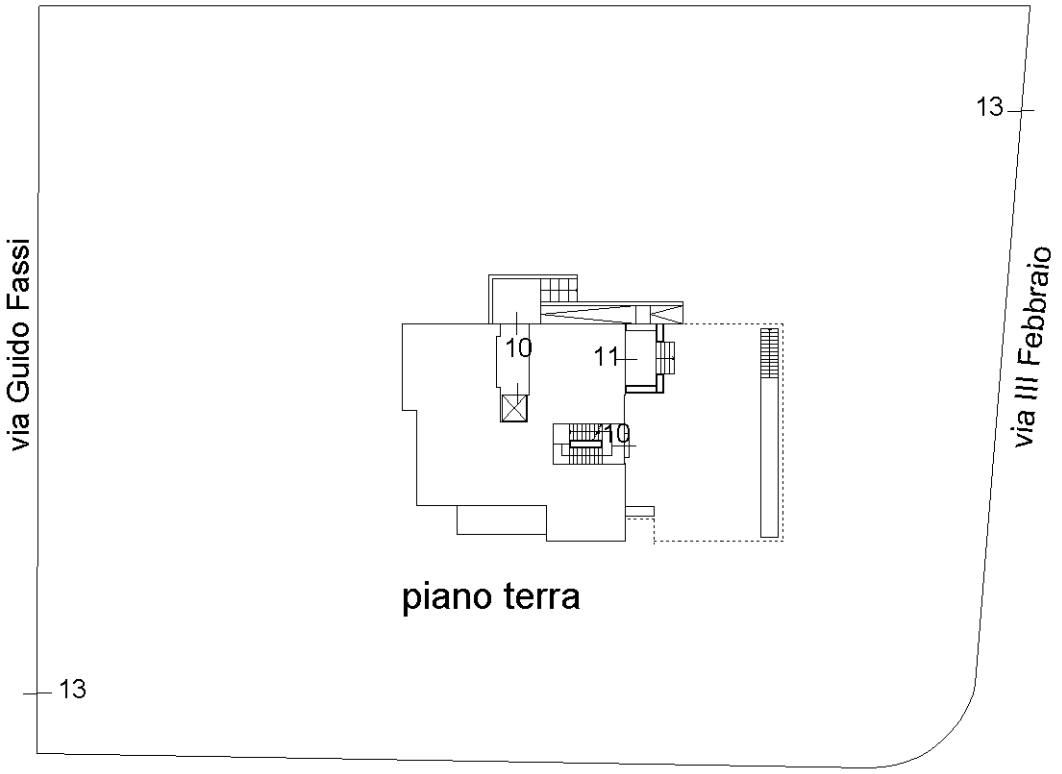
Prov. Modena N. 02170

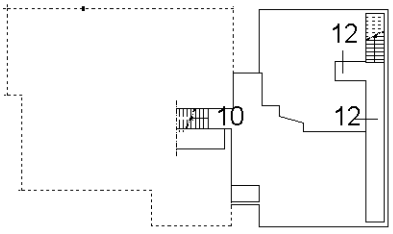
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

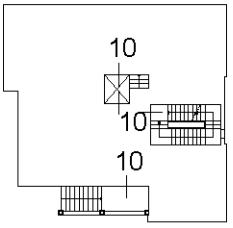
Comune di Carpi
Sezione: Foglio: 117 Particella: 362

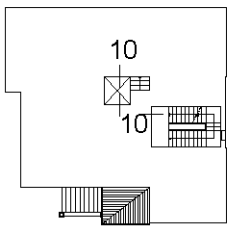
Protocollo n. MO0172967 del 17/12/2013
Tipo Mappale n. del

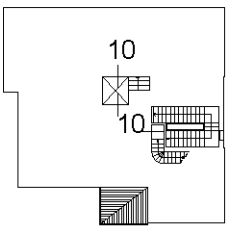
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500

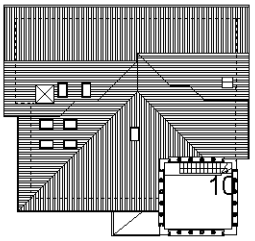














Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/01/2026 - Comune di CARPI(B819) - < Foglio 117 Particella 362 >
Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Ultima planimetria in atti
Data: 12/01/2026 - n. T127213 - Richiedente: RTLTSO95A22D037E
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto A3(210x297)

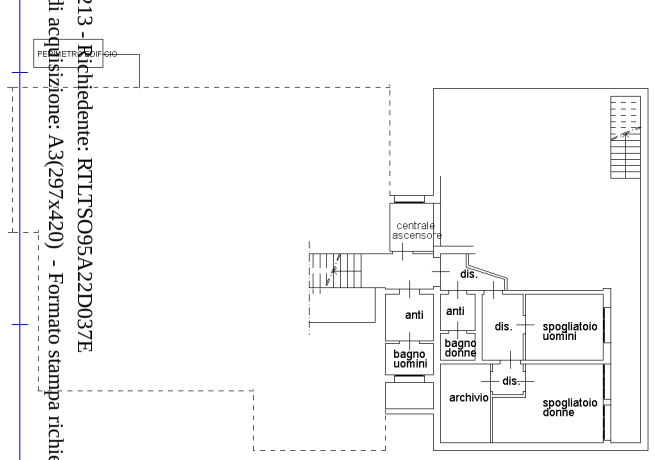
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0172967 del 17/12/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Carpi**
Viale Guido Fassi civ. **16**

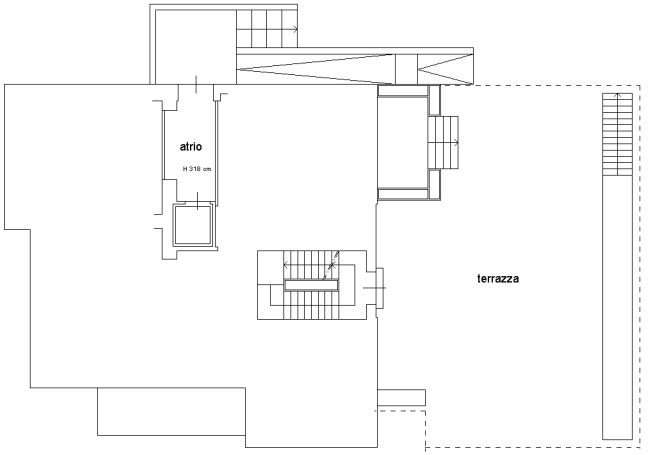
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 117
Particella: 362
Subalterno: 10

Compilata da:
Gozzi Cristina
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. **Modena** N. 02170

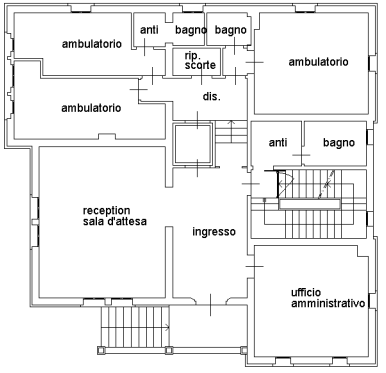
Scheda 1 Scala 1: 200



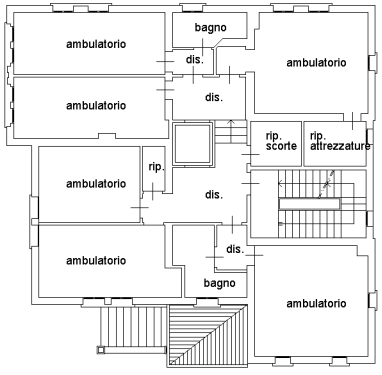
PIANO INTERRATO
h= 250 cm



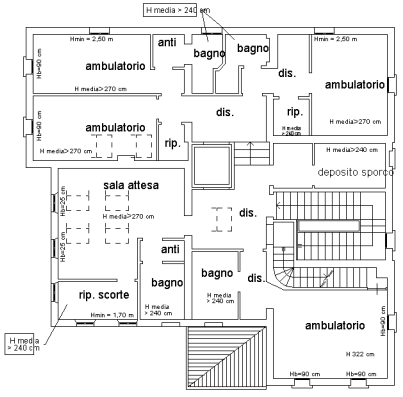
PIANO TERRA
h= 318 cm



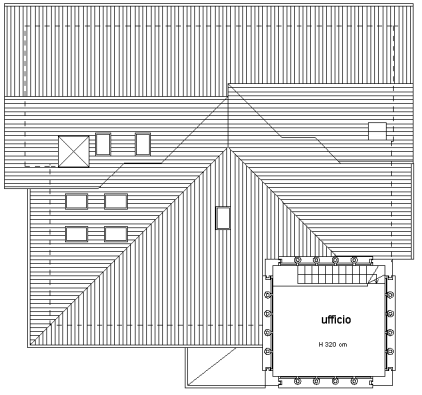
PIANO PRIMO
h= 385 cm



PIANO SECONDO
h= 377 cm



PIANO TERZO
hm= 240 cm



PIANO QUARTO
h= 320 cm

10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/01/2026 - Comune di CARPI(B819) - < Foglio 117 - Particella 362 - Subalterno 10 >
VIALE GUIDO FASSI n. 16 piano: S1-T-2-3-4
Firmato Da: FALLIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Data: 12/01/2026 - n. T127213 - Richiedente: RTLTSO95A22D037E

Direzione Provinciale di Modena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2026

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2026

Dati identificativi: Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **10**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362**

Classamento:
Rendita: **Euro 7.690,00**
Categoria **D/4**[a)]
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **10**
Indirizzo: VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3-4

Intestati catastali

[redacted]

sede in CARPI (MO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** *Particella* **362** *Subalterno* **7**
Foglio **117** *Particella* **362** *Subalterno* **8**

dal 17/12/2013
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **10**

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Indirizzo

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**
VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3-4

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

dal 17/12/2013
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **10**
VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3-4

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Dati di classamento

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**
Rendita: **Euro 8.674,00**
Categoria **D/4[a)]**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 17/12/2013 al 01/12/2014
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **10**
Rendita: **Euro 6.410,00**
Categoria **D/4[a)]**

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 01/12/2014
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **10**
Rendita: **Euro 7.690,00**
Categoria **D/4[a)]**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/12/2014 Pratica n. MO0104462 in atti dal 01/12/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20805.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. MO0111701 del 22/12/2014

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARPI (B819)(MO) Foglio 117 Particella 362 Sub. 9

1 [redacted]PI
[redacted]
dal [redacted] al 17/12/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARPI (B819)(MO) Foglio 117 Particella 362 Sub. 10

[redacted]
dal 17/12/2013 al 17/11/2022
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

1 [redacted]
sede in CARPI (MO)
dal 17/11/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 17/11/2022 Pubblico ufficiale STADERINI ELENA Sede SERRAMAZZONI (MO) Repertorio n. 28498 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 27543.1/2022 Reparto PI di MODENA in atti dal 10/12/2022

Visura telematica

Legenda

a) D/4: Case di cura ed ospedali (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unita' tipo di riferimento)

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2026

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2026

Dati identificativi: Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **12**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362**

Indirizzo: VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1

Dati identificativi

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** *Particella* **362** *Subalterno* **7**
Foglio **117** *Particella* **362** *Subalterno* **8**

dal 17/12/2013
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **12**

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Indirizzo

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**
VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3-4

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

dal 17/12/2013

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **12**
VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1
Bene comune non censibile - Partita speciale A

atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Dati di classamento

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**
Rendita: **Euro 8.674,00**
Categoria **D/4**[a)]

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 17/12/2013
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **12**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARPI (B819)(MO) Foglio 117 Particella 362 Sub. 9

1. [redacted]
dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Visura telematica

Legenda

a) D/4: Case di cura ed ospedali (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unita' tipo di riferimento)

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2026

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2026

Dati identificativi: Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **13**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362**

Indirizzo: VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano T

Dati identificativi

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** *Particella* **362** *Subalterno* **7**
Foglio **117** *Particella* **362** *Subalterno* **8**

dal 17/12/2013
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **13**

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Indirizzo

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**
VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3-4

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

dal 17/12/2013

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **13**
VIALE GUIDO FASSI n. 16 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Dati di classamento

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Immobile predecessore
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **9**
Rendita: **Euro 8.674,00**
Categoria **D/4**[a)]

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 17/12/2013
Immobile attuale
Comune di **CARPI (B819) (MO)**
Foglio **117** Particella **362** Subalterno **13**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

DIVISIONE del 17/12/2013 Pratica n. MO0172967 in atti dal 17/12/2013 DIVISIONE (n. 59368.1/2013)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARPI (B819)(MO) Foglio 117 Particella 362 Sub. 9

[redacted]

dal 06/05/2013 al 17/12/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/05/2013 Pratica n. MO0046902 in atti dal 06/05/2013 ALBERGO (D/2)-POLIAMBULATORIO (D/4) (n. 7627.1/2013)

Visura telematica

Legenda

a) D/4: Case di cura ed ospedali (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unita' tipo di riferimento)

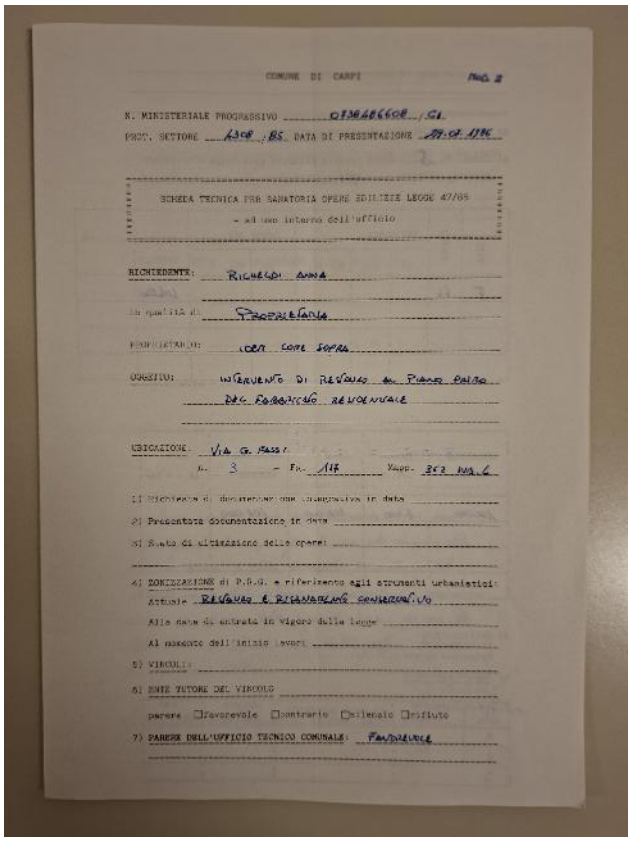
Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

LOTTO Unico - ALLEGATO 3

- *4308/1985 "Sanatoria per opere edilizie Legge 47/85 – Intervento di Restauro al Piano Primo di fabbricato residenziale";*
- *PDC 2390/2012 per "Cambio d'Uso con opere interne da albergo a struttura sanitaria Poliambulatoriale"*
- *SCIA 2110/2013 per "Variante al PDC 2390/2012 per modeste opere interne, aumento ci carico urbanistico per frazionamento in due U.I. e cambio d'uso al piano seminterrato"*
- *SCEA 48/2014 "Richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità 2390/2012 e 2110/2013" DINIEGATA per diversa realizzazione dell'area esterna*
- *SCEA 2047/2014 "Richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità alla SCIA 1423/2014"Rilasciata in data 05.12.2014*
- *SCIA 220/2015 per "Sanatoria sistemazione area cortiliva"*
- *CILA 613/2016 per "Modeste opere interne al Piano Primo del poliambulatorio VR"*
- *SCIA 309/2018 per "Modifiche interne minori e realizzazione di due lucernari nell'ambulatorio n. 12 al piano secondo del* [redacted]
- *SCEA 1037/2018 alla SCIA 309/2018 per "Modifiche interne minori e realizzazione di due lucernari nell'ambulatorio n. 12 al piano secondo del* [redacted]

Note: pur non essendo l'oggetto della pratica la presente richiesta è l'unica recuperata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Nonantola che riporti le planimetrie quotate della casa padronale oggetto del presente lotto

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9


COMUNE DI CARPI

N. MINISTERIALE PROGRESSIVO 0130486608 / CI

PROT. SETTORE 4308 / 85 DATA DI PRESENTAZIONE 31-07-1986

SCHEDA TECNICA PER SANATORIA OPERE EDILIZIE LEGGE 47/85
- ad uso interno dell'ufficio

RICHIEDENTE: RICHEDDI ANNA

in qualità di: PROPRIETARIA

RAPPRESENTATO: IDEM COME SOPRA

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO DI PIANO PALSO
PER FABBRICATO RESIDENZIALE

UBICAZIONE: VIA G. PASSI

n. 3 - Fg. 118 Mapp. 362 sub 6

1) Richiesta di documentazione integrativa in data

2) Presentata documentazione in data

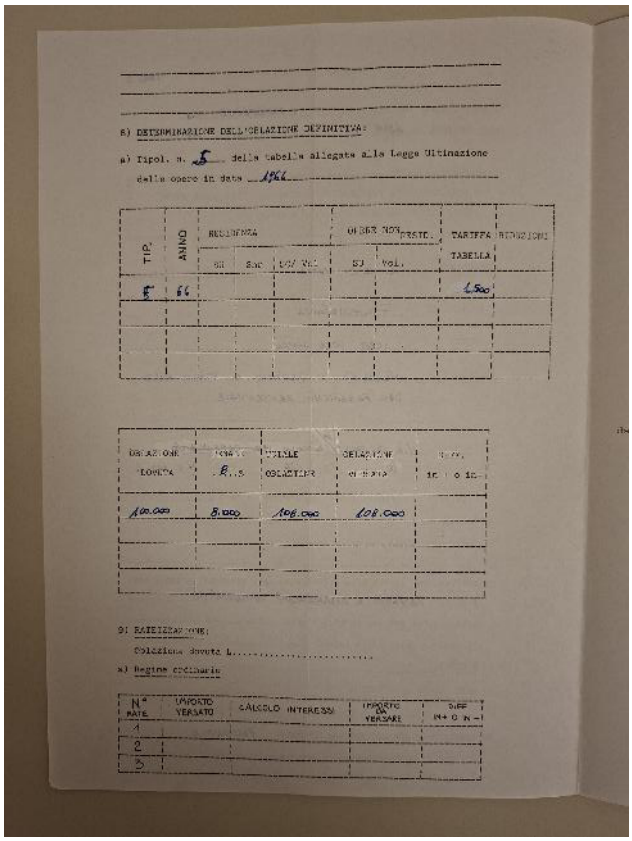
3) Stato di ultimazione delle opere:

4) ZONIZZAZIONE di P.R.G. e riferimento agli strumenti urbanistici:
Attuale RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
Alla data di entrata in vigore della legge
Al momento dell'inizio lavori

5) VINCOLI:

6) ENTE TUTORE DEL VINCOLO
parere ☐favorevole ☐contrario ☐silenzio ☐rifiuto

7) PARERE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE: FAVOREVOLE


8) DETERMINAZIONE DELL'OBLAZIONE DEFINITIVA:

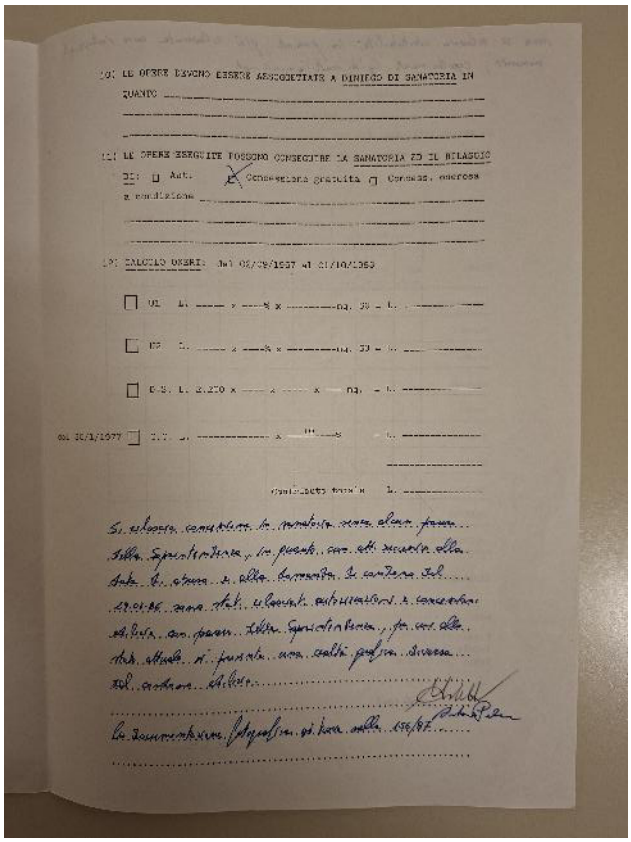
a) Tipol. n. 5 della tabella allegata alla Legge Ultimazione
delle opere in data 1966

TIP.	ANNO	RESIDENZA SU	RESIDENZA Sac	RESIDENZA 1/2 Vol.	ALTRE DEST. SU	ALTRE DEST. Vol.	TARIFFA TABELLA	RIDUZIONI
5	66						1.500	

OBLAZIONE DOVUTA	ONERI	TOTALE OBLAZIONE	OBLAZIONE VERSATA	N. RATE
100.000	8.000	108.000	108.000	

9) RATEIZZAZIONE:
Oblazione dovuta L.
a) Regime ordinario

N° RATE	IMPORTO VERSATO	CALCOLO INTERESSI	IMPORTO DA VERSARE	DIFF. (+ O -)
1				
2				
3				


10) LE OPERE DEVONO ESSERE ASSOGGETTATE A VINCOLO DI SANATORIA IN QUANTO

11) LE OPERE ESEGUITE POSSONO CONSEGUIRE LA SANATORIA ED IL RILASCIO DI: ☐ Aut. ☒ Concessione gratuita ☐ Concess. onerosa a condizione

12) CALCOLO ONERI: Del 05/09/1937 al 01/10/1963

☐ U1 L. ____ x ____% x ____ mq. 30 = L. ____

☐ U2 L. ____ x ____% x ____ mq. 30 = L. ____

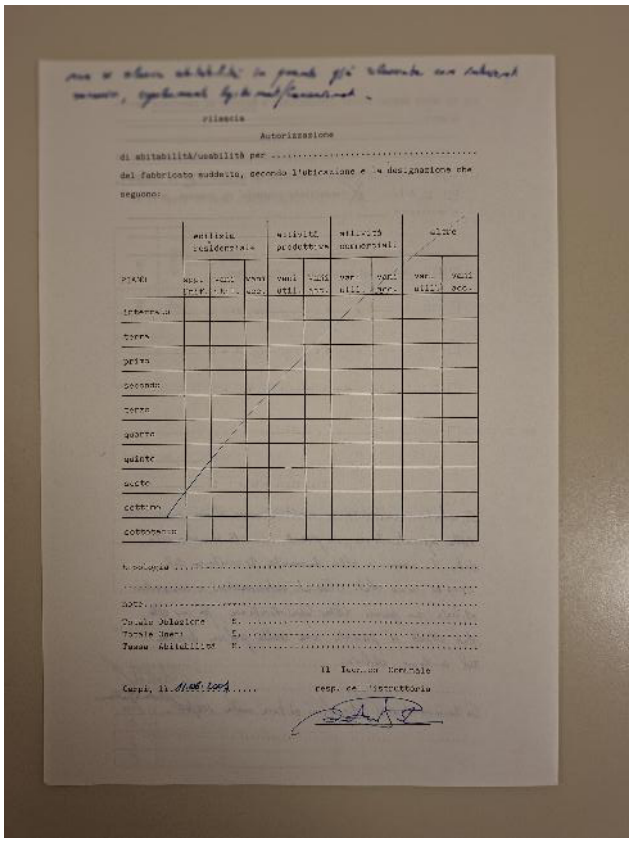
☐ U-S. L. 2.270 x ____ x ____ mq. = L. ____

dal 30/9/1977 ☐ U1 L. ____ x ____% x ____ mc. = L. ____

equivalente mq. ____ L. ____

Si allega copia della richiesta sana alcune foto... della Soprintendenza, la pratica con la quale alla... data 6 viene rilasciata la concessione del... 29-01-86 sono stati chiesti chiarimenti a cui viene... risposto con parere della Soprintendenza, foto con alla... data attuale. Si fornisce una relazione descrittiva... del contesto. Allego...

Le Commissione Edilizia si è riunita nella seduta del 15/6/87...


Autorizzazione

di abitabilità/usabilità per

del fabbricato suddetto, secondo l'ubicazione e la destinazione che seguono:

PIANI	abitazioni residenziali	attività produttive	attività commerciali	altre
	vani utili	vani utili	vani utili	vani utili
interrato				
terra				
prima				
seconda				
terza				
quarta				
quinta				
sesta				
ottava				
cottocopertura				

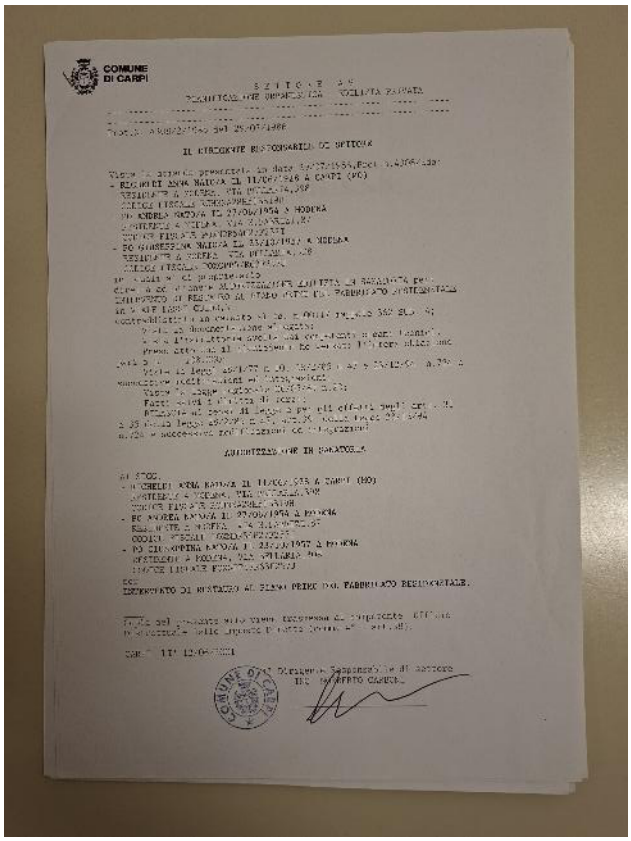
Il Tecnico Istruttore

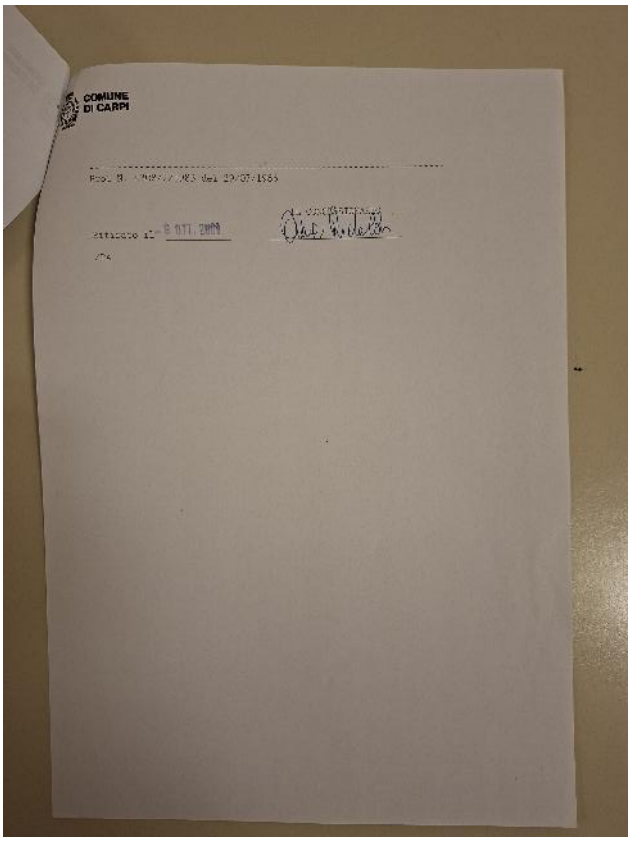
Carpi, li 31.08.1987

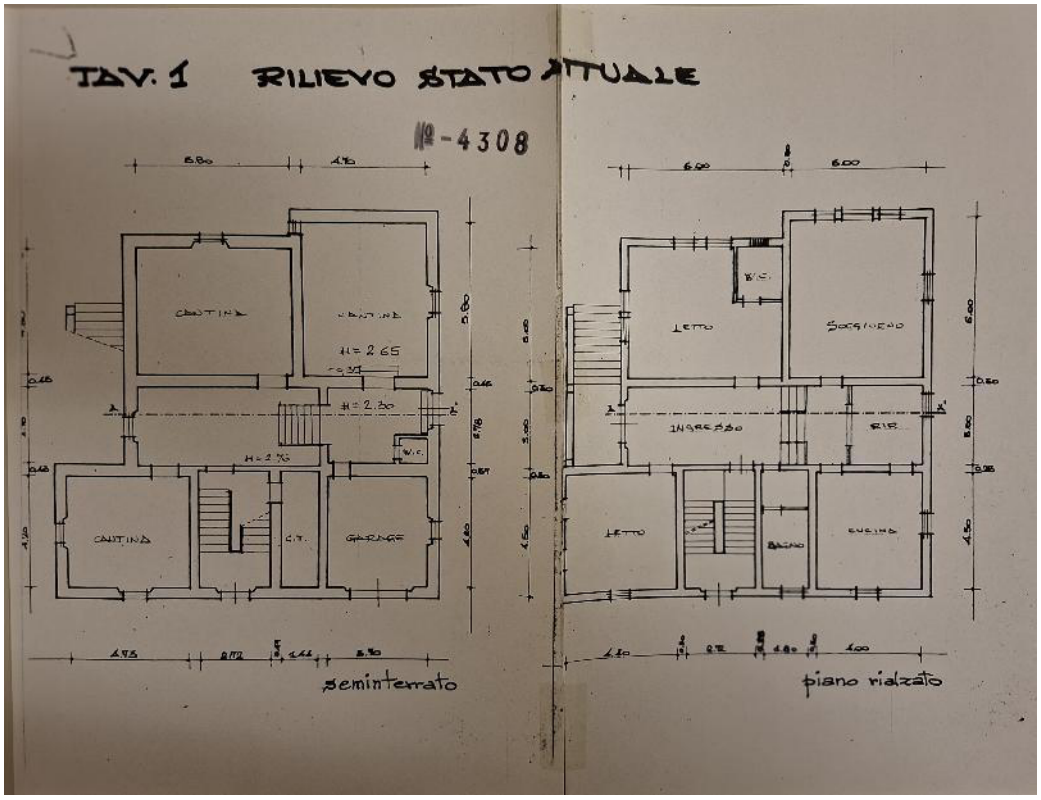
resp. ca. dell'istruttoria

4308/1985 “Sanatoria per opere edilizie Legge 47/85

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

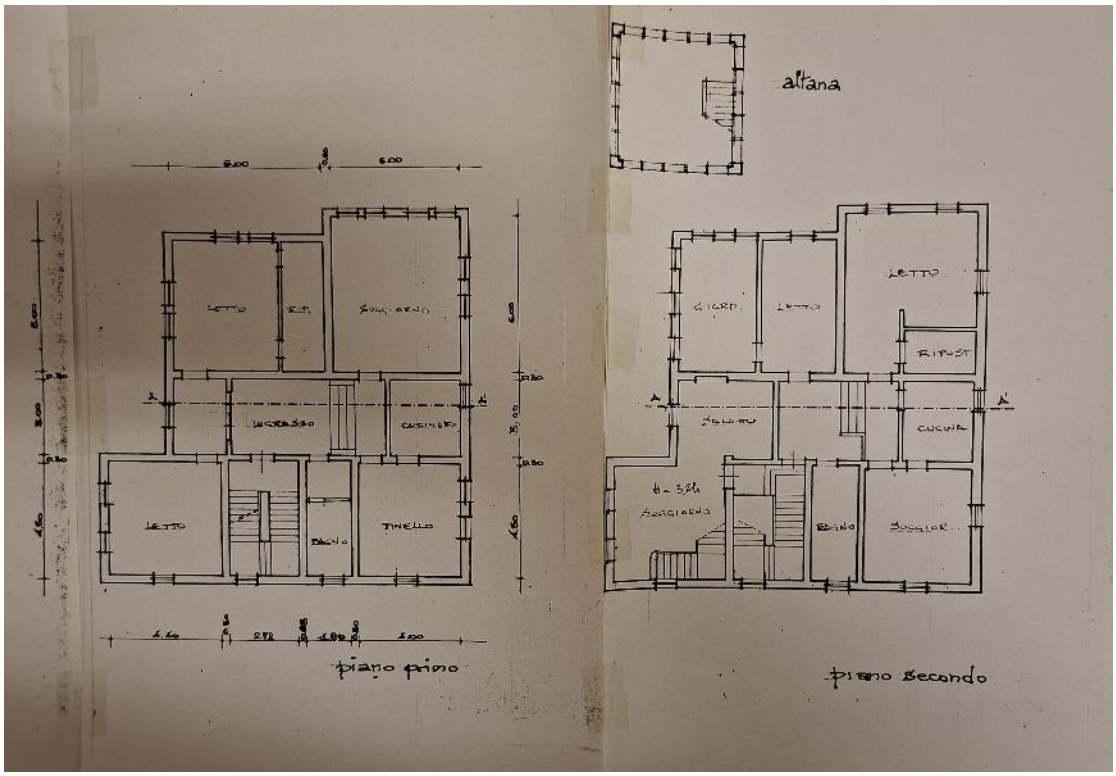

COMUNE DI CARPI

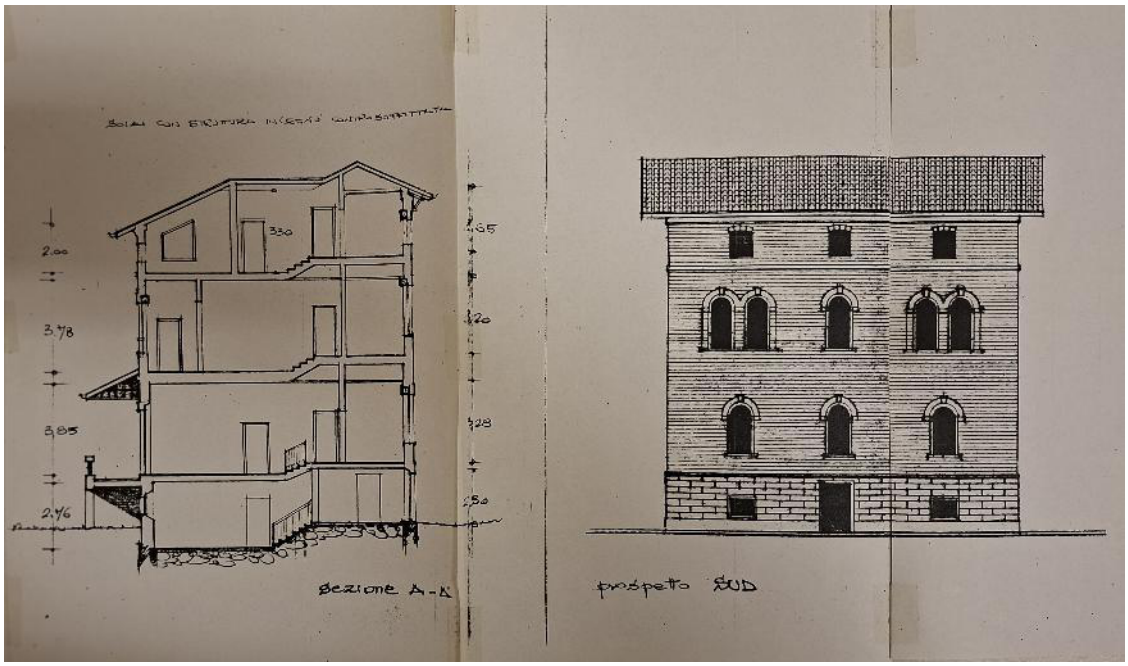

COMUNE DI CARPI



4308/1985 “Sanatoria per opere edilizie Legge 47/85

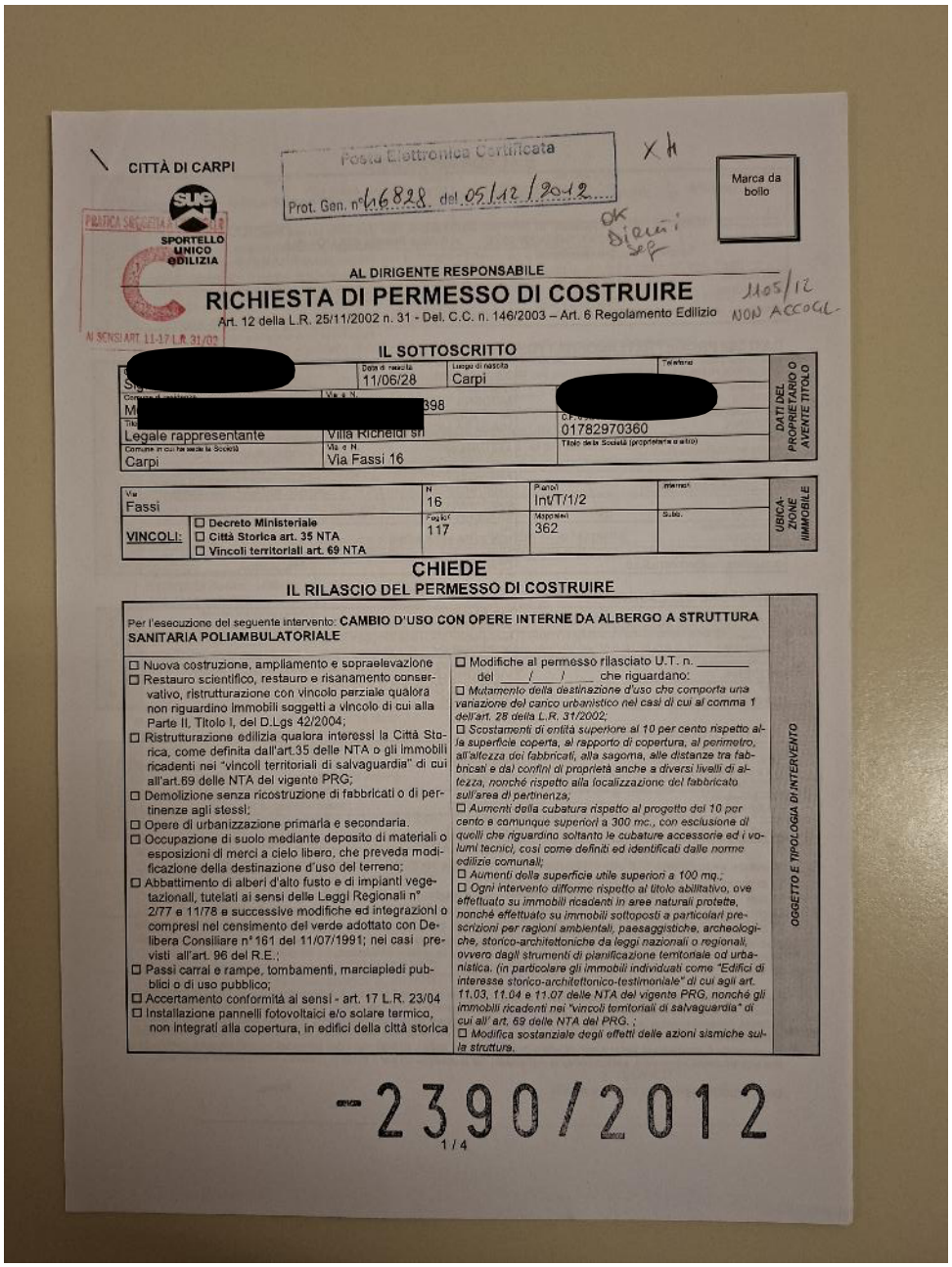
Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9





4308/1985 “Sanatoria per opere edilizie Legge 47/85

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



CITTÀ DI CARPI

Posta Elettronica Certificata
Prot. Gen. n°46828 del 05/12/2012

Marca da bollo

SPORTELLO UNICO EDILIZIA

AL DIRIGENTE RESPONSABILE

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Art. 12 della L.R. 25/11/2002 n. 31 - Del. C.C. n. 146/2003 – Art. 6 Regolamento Edilizio

11/05/12 NON ACCOGL.

AI SENSI ART. 11-17 L.R. 31/02

IL SOTTOSCRITTO

[redacted] | Data di nascita 11/06/28 | Luogo di nascita Carpi | Telefono

Cognome e nome: M[redacted] | Via e N. [redacted]398

Titolo: Legale rappresentante | Villa Richeldi srl | C.F. [redacted] 01782970360

Comune in cui ha sede la Società: Carpi | Via e N. Via Fassi 16 | Titolo della Società (proprietaria o altro)

DATI DEL PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO

Via	N	Piano/i	mq.
Fassi	16	Int/T/1/2	
VINCOLI: ☐ Decreto Ministeriale ☐ Città Storica art. 35 NTA ☐ Vincoli territoriali art. 69 NTA	Foglio 117	Mappale/i 362	Sub.

UBICAZIONE IMMOBILE

CHIEDE

IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Per l'esecuzione del seguente intervento: **CAMBIO D'USO CON OPERE INTERNE DA ALBERGO A STRUTTURA SANITARIA POLIAMBULATORIALE**

☐ Nuova costruzione, ampliamento e sopraelevazione
☐ Restauro scientifico, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione con vincolo parziale qualora non riguardino immobili soggetti a vincolo di cui alla Parte II, Titolo I, del D.Lgs 42/2004;
☐ Ristrutturazione edilizia qualora interessi la Città Storica, come definita dall'art.35 delle NTA o gli immobili ricadenti nei "vincoli territoriali di salvaguardia" di cui all'art.69 delle NTA del vigente PRG;
☐ Demolizione senza ricostruzione di fabbricati o di pertinenze agli stessi;
☐ Opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
☐ Occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizioni di merci a cielo libero, che preveda modificazione della destinazione d'uso del terreno;
☐ Abbattimento di alberi d'alto fusto e di impianti vegetazionali, tutelati ai sensi delle Leggi Regionali n° 2/77 e 11/78 e successive modifiche ed integrazioni o compresi nel censimento del verde adottato con Delibera Consiliare n°161 del 11/07/1991; nei casi previsti all'art. 96 del R.E.;
☐ Passi carrai e rampe, tombamenti, marciapiedi pubblici o di uso pubblico;
☐ Accertamento conformità ai sensi - art. 17 L.R. 23/04
☐ Installazione pannelli fotovoltaici e/o solare termico, non integrati alla copertura, in edifici della città storica
☐ Modifiche al permesso rilasciato U.T. n. _____ del ____/____/____ che riguardano:
☐ *Mutamento della destinazione d'uso che comporta una variazione del carico urbanistico nei casi di cui al comma 1 dell'art. 28 della L.R. 31/2002;*
☐ *Scostamenti di entità superiore al 10 per cento rispetto alla superficie coperta, al rapporto di copertura, al perimetro, all'altezza dei fabbricati, alla sagoma, alle distanze tra fabbricati e dai confini di proprietà anche a diversi livelli di altezza, nonché rispetto alla localizzazione del fabbricato sull'area di pertinenza;*
☐ *Aumenti della cubatura rispetto al progetto del 10 per cento e comunque superiori a 300 mc., con esclusione di quelli che riguardino soltanto le cubature accessorie ed i volumi tecnici, così come definiti ed identificati dalle norme edilizie comunali;*
☐ *Aumenti della superficie utile superiori a 100 mq.;*
☐ *Ogni intervento difforme rispetto al titolo abilitativo, ove effettuato su immobili ricadenti in aree naturali protette, nonché effettuato su immobili sottoposti a particolari prescrizioni per ragioni ambientali, paesaggistiche, archeologiche, storico-architettoniche da leggi nazionali o regionali, ovvero dagli strumenti di pianificazione territoriale od urbanistica. (in particolare gli immobili individuati come "Edifici di interesse storico-architettonico-testimoniale" di cui agli art. 11.03, 11.04 e 11.07 delle NTA del vigente PRG, nonché gli immobili ricadenti nei "vincoli territoriali di salvaguardia" di cui all' art. 69 delle NTA del PRG. ;*
☐ *Modifica sostanziale degli effetti delle azioni sismiche sulla struttura.*

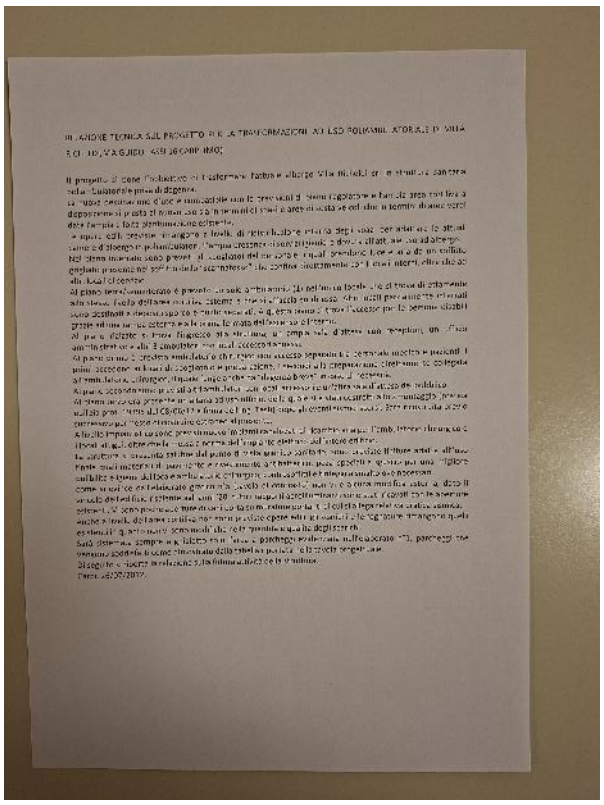
OGGETTO E TIPOLOGIA DI INTERVENTO

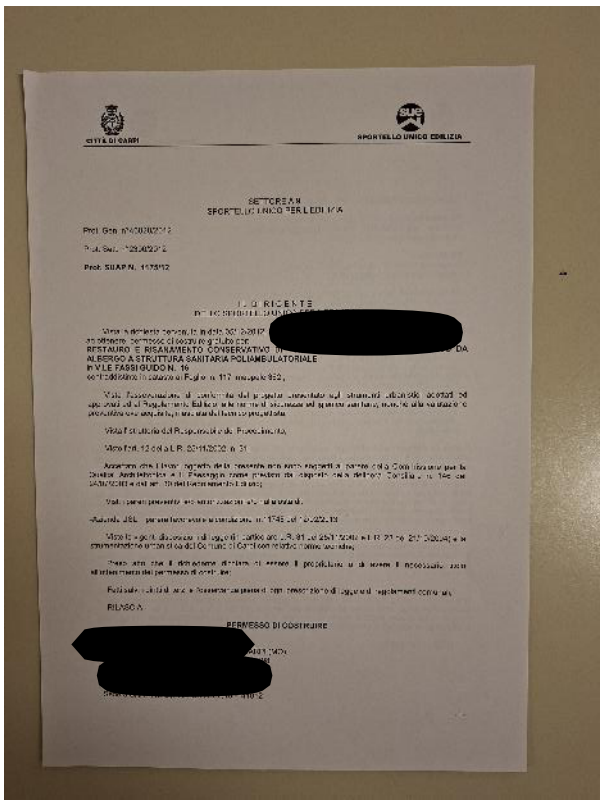
-2390/2012

1 / 4

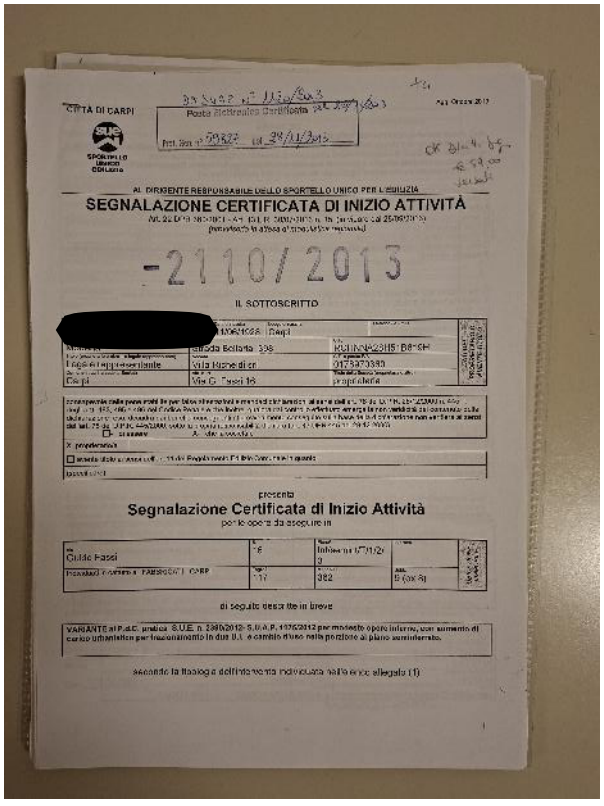
PDC 2390/2012 per "Cambio d'Uso con opere interne da albergo a struttura sanitaria Poliambulatoriale"

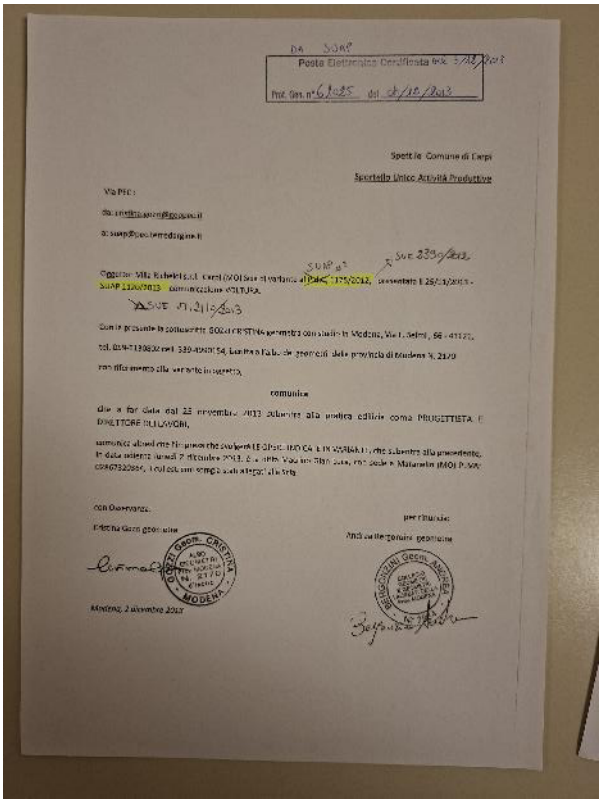
Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9





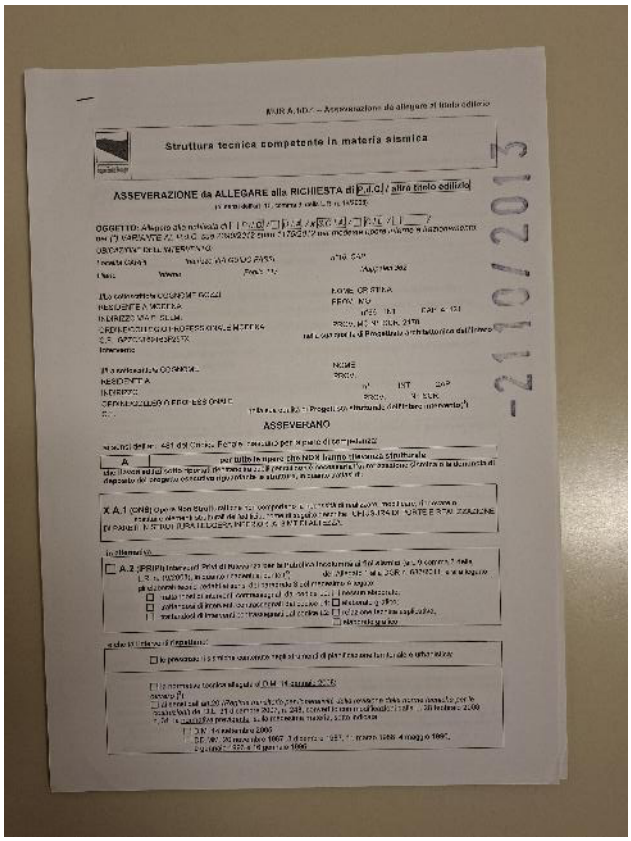
PDC 2390/2012 per “Cambio d’Uso con opere interne da albergo a struttura sanitaria Poliambulatoriale”

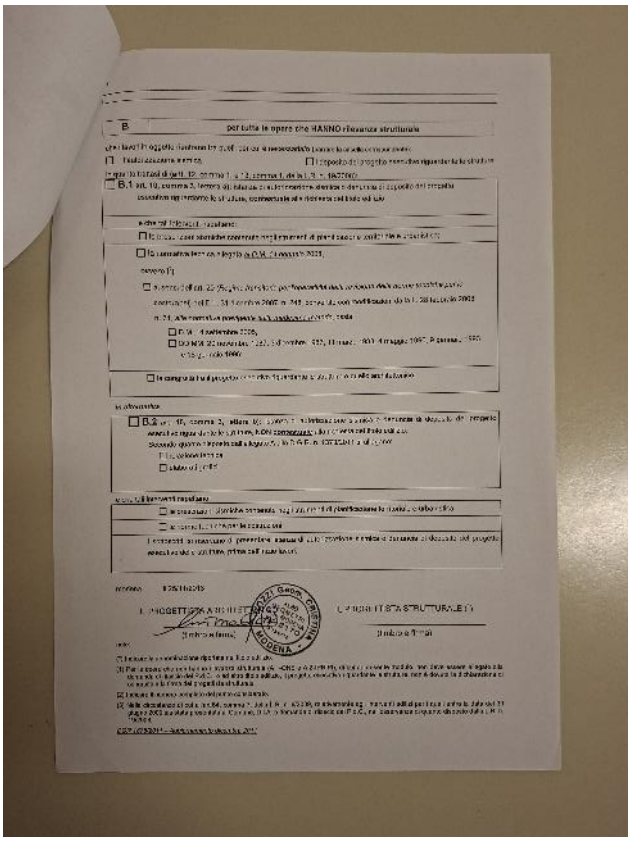


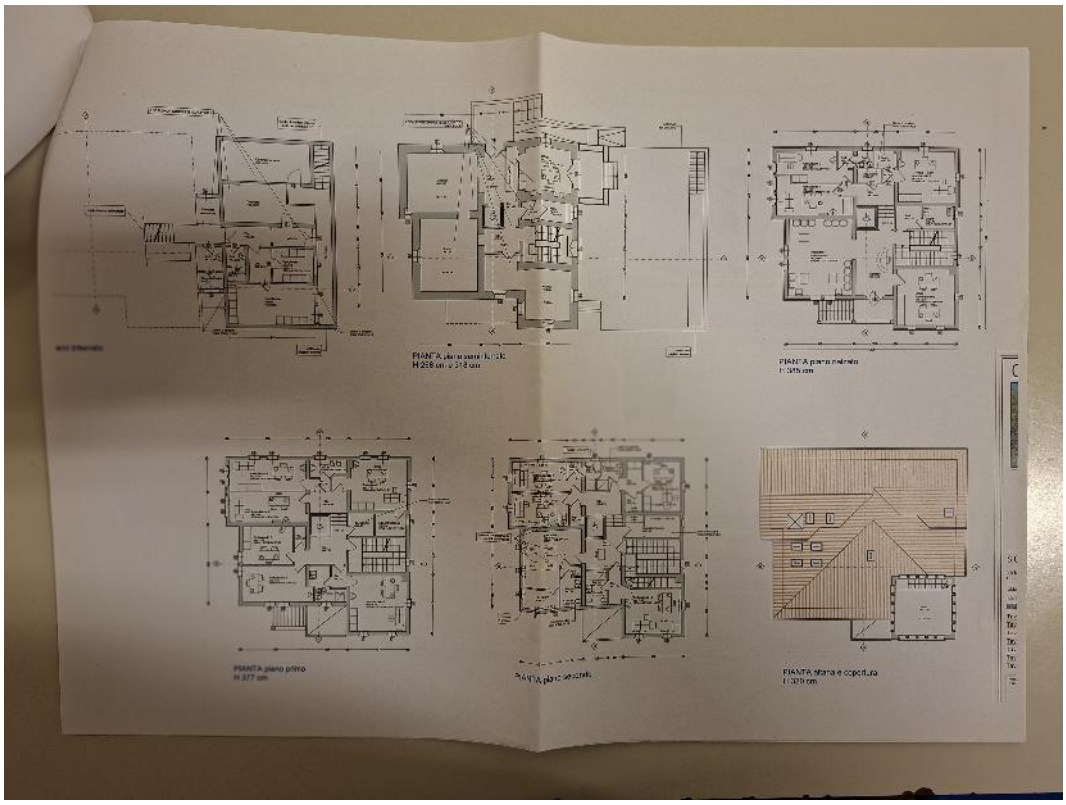


SCIA 2110/2013 per “Variante al PDC 2390/2012 per modeste opere interne, aumento ci carico urbanistico per frazionamento in due U.I. e cambio d’uso al piano seminterrato”

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

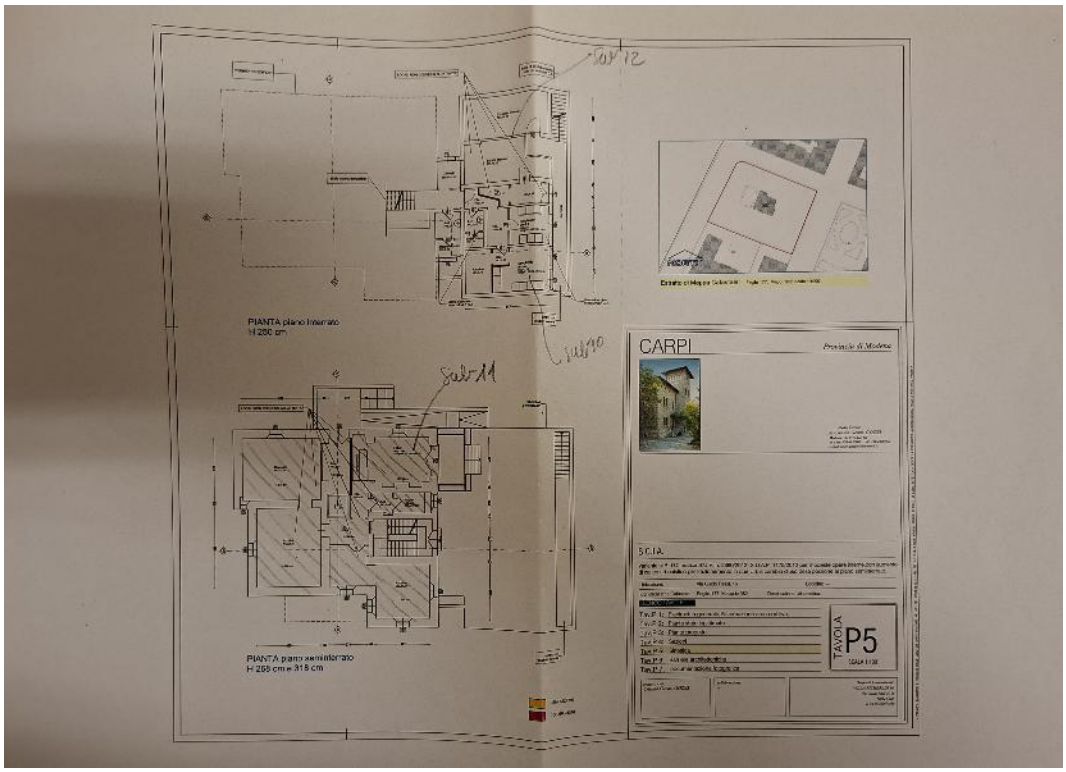




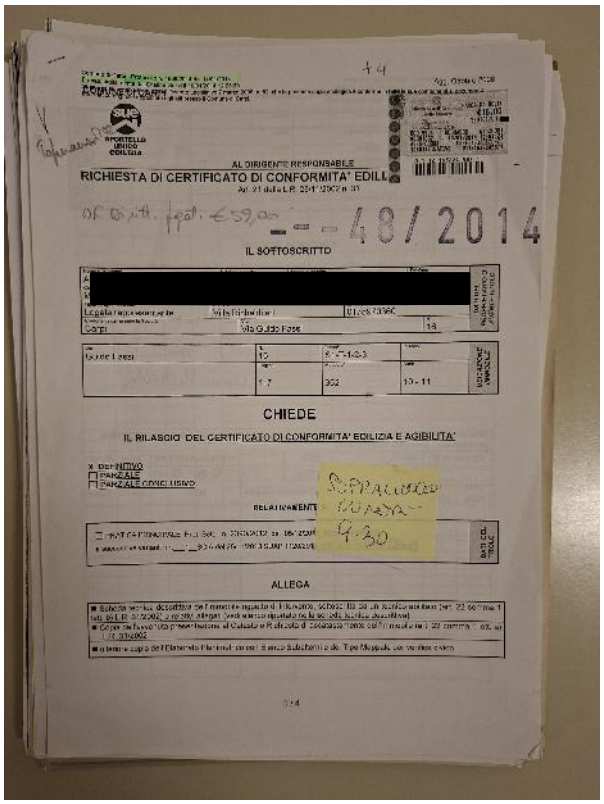


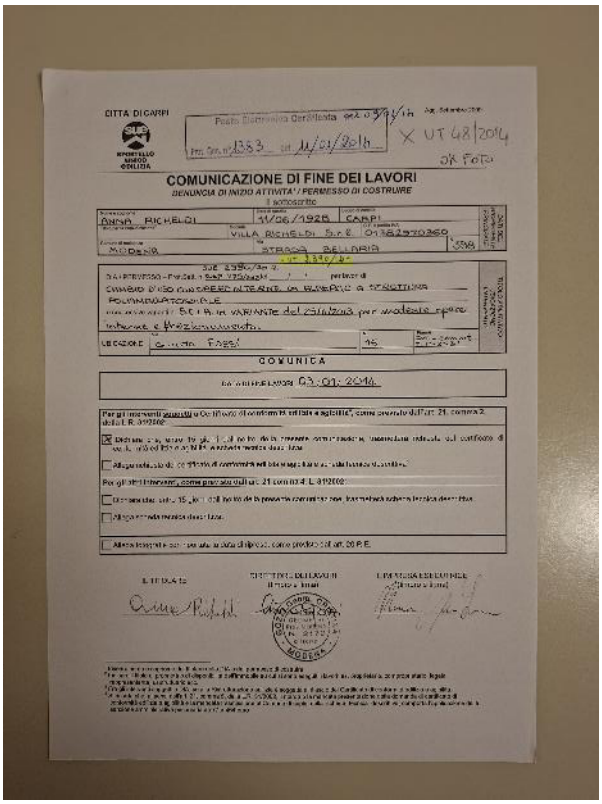
SCIA 2110/2013 per “Variante al PDC 2390/2012 per modeste opere interne, aumento ci carico urbanistico per frazionamento in due U.I. e cambio d’uso al piano seminterrato”

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



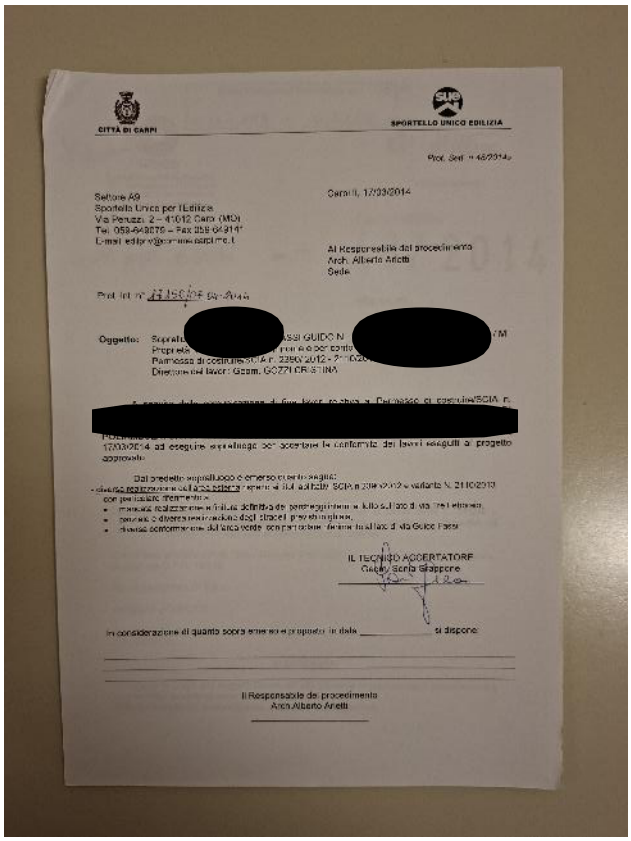
SCIA 2110/2013 per "Variante al PDC 2390/2012 per modeste opere interne, aumento ci carico urbanistico per frazionamento in due U.I. e cambio d'uso al piano seminterrato"





SCEA 48/2014 "Richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità 2390/2012 e 2110/2013" DINIEGATA per diversa realizzazione dell'area esterna

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



CITTÀ DI CARPI

SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Prot. Sett. n. 48/2014

Settore A9
Sportello Unico per l'Edilizia
Via Peruzzi, 2 – 41012 Carpi (MO)
Tel. 059-649870 – Fax 059-649141
E-mail: edilizia@comune.carpi.mo.it

Carpi, li 17/03/2014

Al Responsabile del procedimento
Arch. Alberto Arletti
Sede

Prot. Int. n. 27150/2014

Oggetto: [redacted]

Permesso di costruire n. 2390/2012 - 2110/2013
Direzione dei lavori: Geom. GOZZI CRISTINA

[redacted]

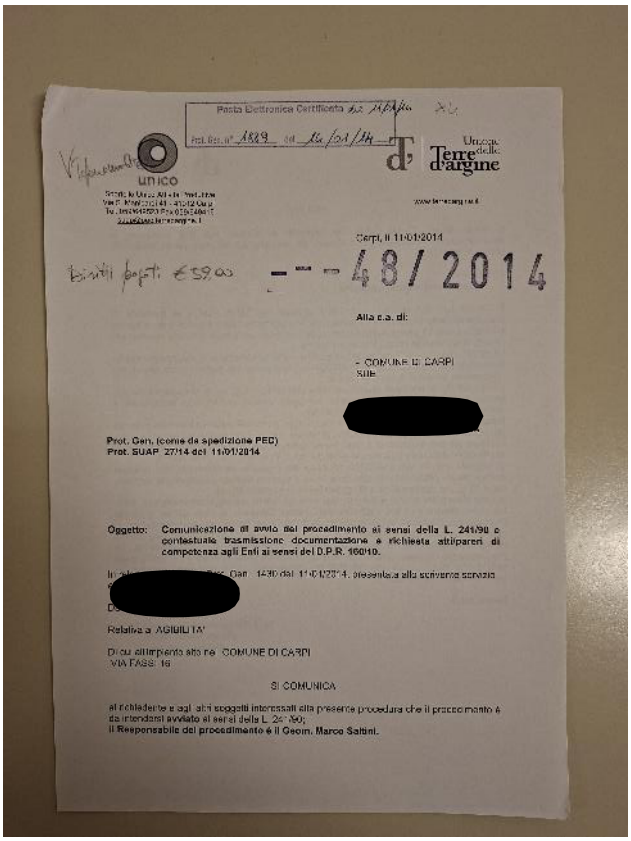
12/03/2014 ad eseguire sopralluogo per accertare la conformità dei lavori eseguiti al progetto approvato.

Dal sopralluogo è emerso quanto segue:
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

IL TECNICO ACCERTATORE
Geom. Sonia Giappone

In considerazione di quanto sopra emerso si propone di dare _____ si dispone

Il Responsabile del procedimento
Arch. Alberto Arletti



Posta Elettronica Certificata

Unione delle Terre d'argine

unico

Carpi, li 11/01/2014

Bollo pagato € 59,00

48/2014

Alla c.a. di:

- COMUNE DI CARPI
Sede

[redacted]

Prot. Gen. (come da spedizione PEC)
Prot. SUAP 27/14 del 11/01/2014

Oggetto: Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della L. 241/90 e contestuale trasmissione documentazione e richiesta attipareri di competenza agli Enti ai sensi del D.P.R. 160/10.

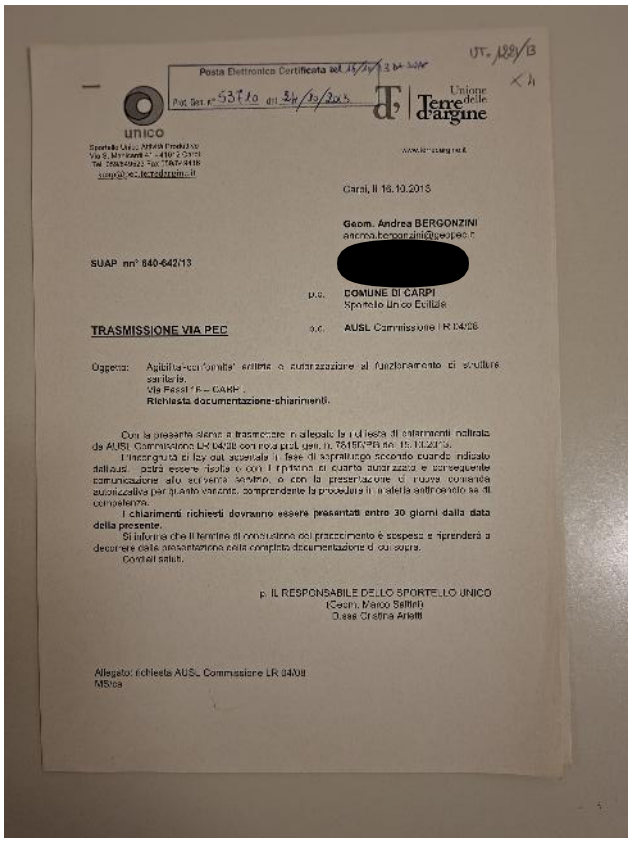
[redacted]

Relativa a: AGIBILITA'

Di cui all'impianto sito in: COMUNE DI CARPI
VIA FASSI 16

SI COMUNICA

al richiedente e agli altri soggetti interessati alla presente procedura che il procedimento è da intendersi avviato ai sensi della L. 241/90;
Il Responsabile del procedimento è il Geom. Marco Saltini.



Posta Elettronica Certificata

Unione delle Terre d'argine

unico

Carpi, li 16.10.2013

Geom. Andrea BERGONZINI

SUAP mm° 840-642/13

[redacted]

p.c. COMUNE DI CARPI
Sportello Unico Edilizia

TRASMISSIONE VIA PEC

a.c. AUSL Commissione LR 04/08

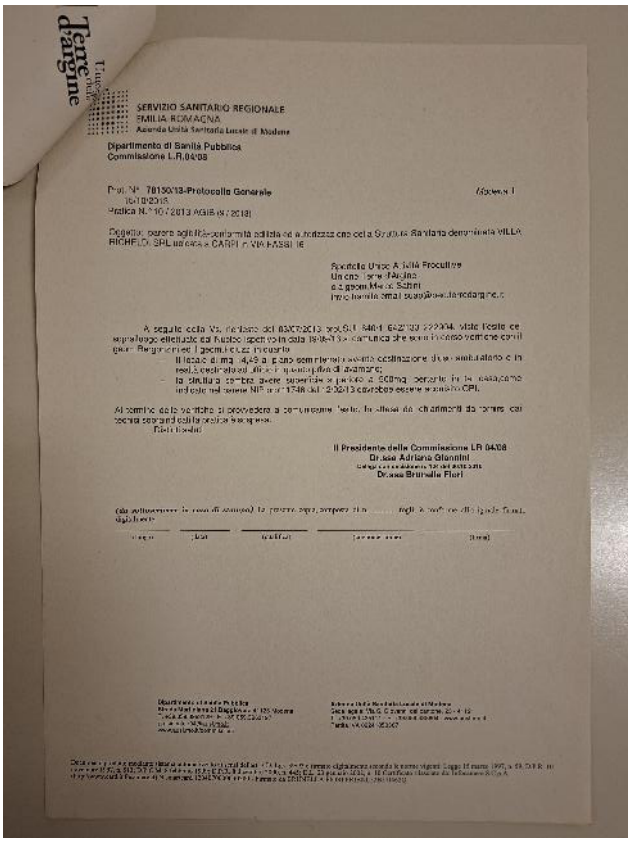
Oggetto: Agibilità-conformità edilizia e autorizzazione al funzionamento di struttura sanitaria.
Via Fassi n. – CARPI.
Richiesta documentazione-chiarimenti.

Con la presente siamo a trasmettere in allegato la richiesta di chiarimenti inoltrata da AUSL Commissione LR 04/08 con nota prot. gen. n. 75150/2013 del 15/10/2013.
Una copia di tale richiesta è stata anticipata via fax all'ufficio scrivente.
Dall'esame della documentazione pervenuta emerge che [redacted]

I chiarimenti richiesti dovranno essere presentati entro 30 giorni dalla data della presente.
Si informa che il termine di conclusione del procedimento è sospeso e riprenderà a decorrere dalla presentazione della completa documentazione di cui sopra.
Cordiali saluti.

p. IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
(Geom. Marco Saltini)
(Dssa Cristina Arletti)

Allegato: richiesta AUSL Commissione LR 04/08
MS/ca



Unione delle Terre d'argine

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Dipartimento di Sanità Pubblica
Commissione L.R.04/08

Prot. N° 75150/13-Protocollo Generale
16/10/2013
Pratica N.° 167/2013 AGIB (N° 2013)

Oggetto: parere agibilità-conformità edilizia ed autorizzazione alla apertura della Struttura Residenziale denominata VILLA RICHELDI SRL ubicata a CARPI in VIA FASSI 16

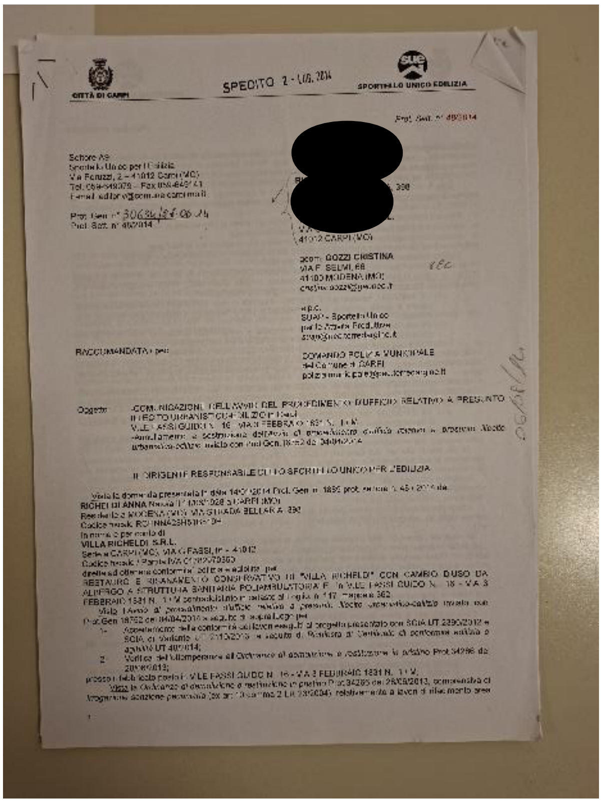
Sportello Unico Attività Produttive
Unione Terre di Mezzo
c.a. geom. Marco Saltini
Pec: [redacted]

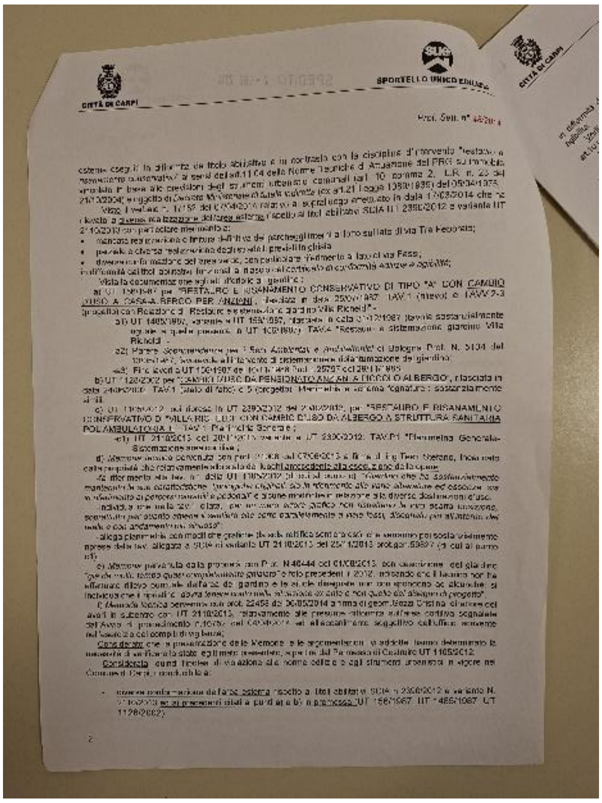
A seguito della Vs. richiesta del 03/10/2013 prot. S.U. 840/642/2013 pervenuta [redacted]

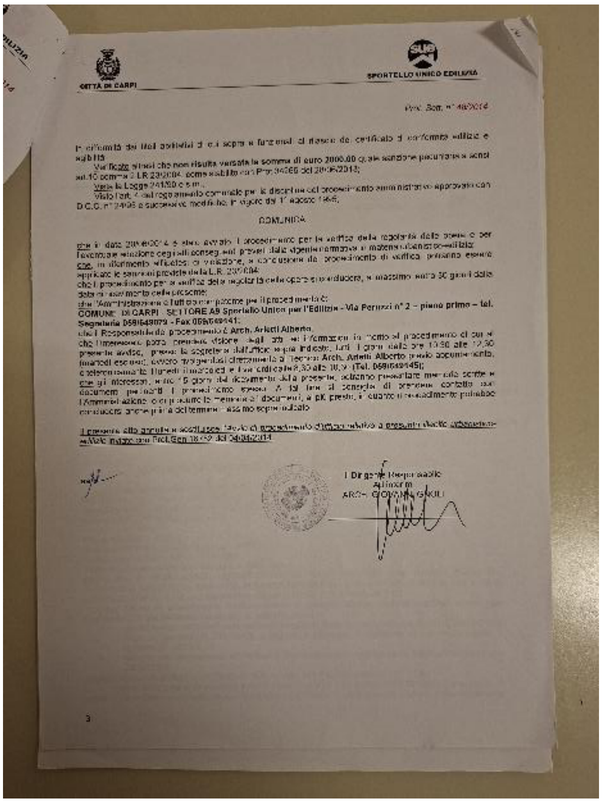
Il Presidente della Commissione LR 04/08
Dr.ssa Adriana Giannini
Delegato con deliberazione del direttore
Dr.ssa Brunella Fiori

SCEA 48/2014 ”Richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità 2390/2012 e 2110/2013”
DINIEGATA per diversa realizzazione dell’area esterna

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

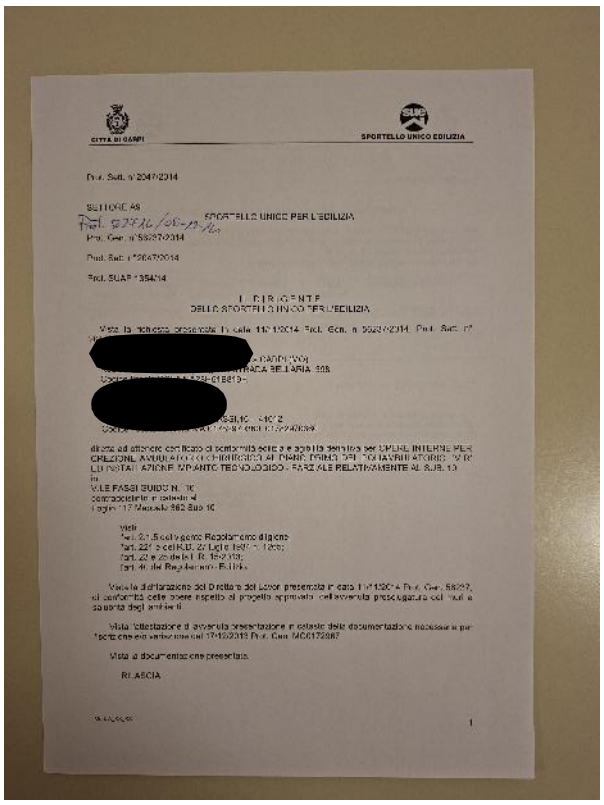






SCEA 48/2014 ”Richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità 2390/2012 e 2110/2013” DINIEGATA per diversa realizzazione dell’area esterna

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9


CITTÀ DI CARPI
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Prot. Sull. n° 2047/2014

SETTORE AS
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
Prot. Gen. n° 58287/2014

Prot. Sull. n° 2047/2014

Rif. SUAP n° 354/14

IL DIRIGENTE
DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la richiesta presentata in data 11/12/2014 Prot. Gen. n. 58287/2014 Prot. Sull. n°

[redacted]

[redacted]

[redacted]

diretta ad ottenere certificato di conformità edilizia e agibilità tramite SCIA INTERNE PER CREAZIONE AMBULATORIO CHIRURGICO AL PIANO PRIMO DEL POLIAMBULATORIO N.1 E LIEVE INSTALLAZIONE IMPIANTO TECNOLOGICO - PARZIALE RILATTAMENTO AL SUB 10
in
VIA E FASSI GUIDO N. 16
censito/a/e/i al catasto al
Foglio 117 Mappale 982 Sub 10

Visti
l'art. 24 del vigente Regolamento di igiene
l'art. 22 e seguenti della Legge n. 847/64 e s.m.i.;
l'art. 23 e seguenti della L.R. 15/2013;
l'art. 46 del Regolamento Edilizio;

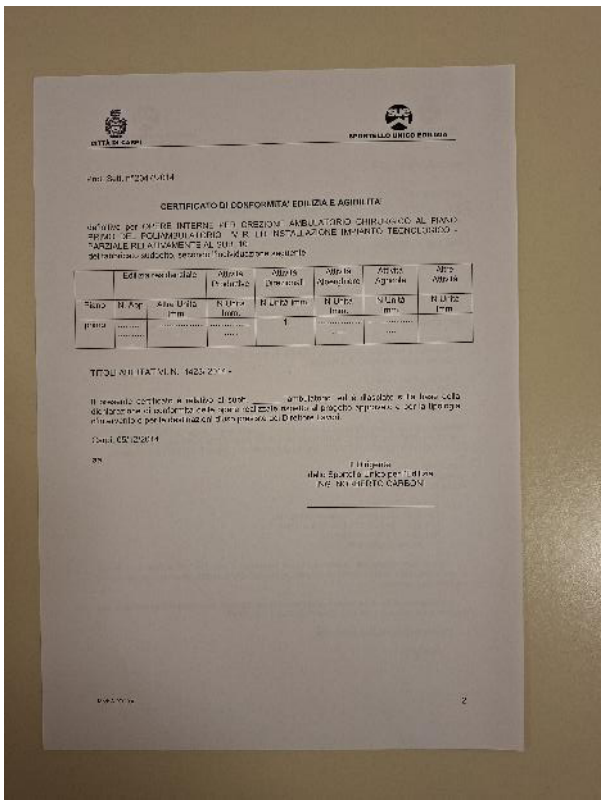
Vista la dichiarazione del Direttore dei Lavori presentata in data 11/12/2014 Prot. Gen. 58287, di conformità delle opere rispetto al progetto approvato nell'osservanza prescrizioni ed uso a seguito degli ammessi;

Vista l'attestazione di avvenuta presentazione in catasto della documentazione necessaria per l'iscrizione in catasto in data 17/12/2013 Prot. Gen. MO0172987

Vista la documentazione presentata

RILASCIA

1


CITTÀ DI CARPI
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Prot. Sull. n° 2047/2014

CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'

[redacted]

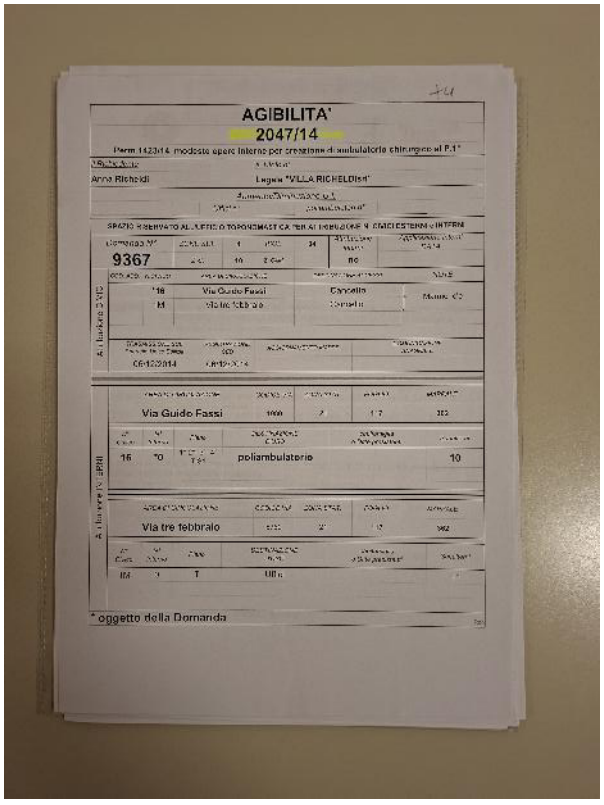
TITOLI ABILITATIVI N. 1423/2014 -

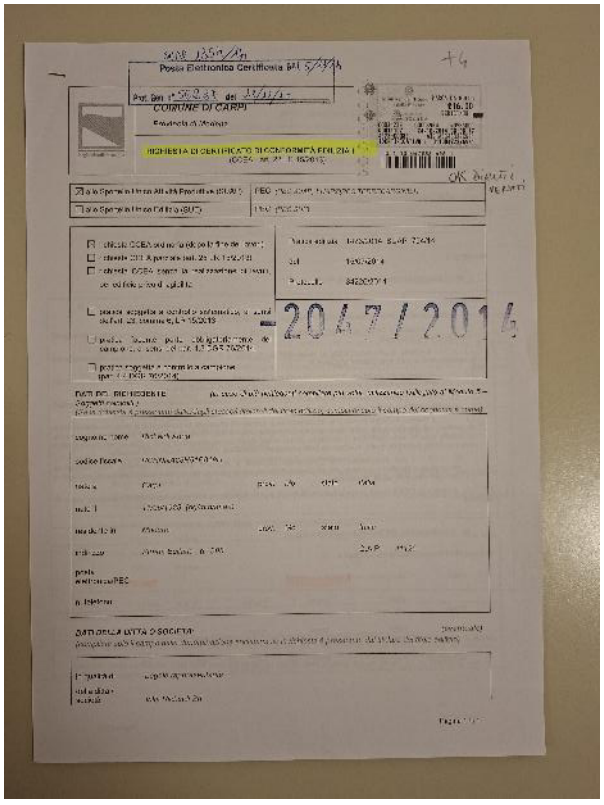
[redacted]

Carpi, 05/12/2014

Il Dirigente
dello Sportello Unico per l'Edilizia
Arch. Roberto Carboni

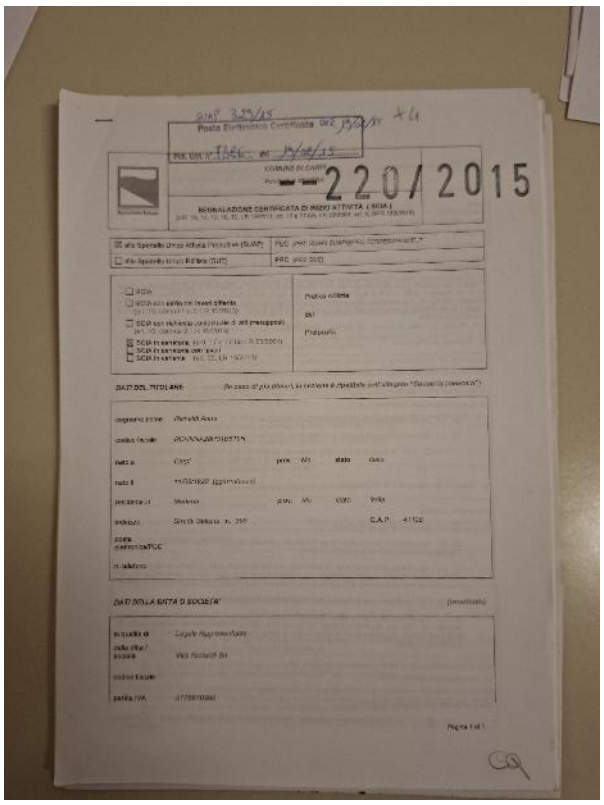
2

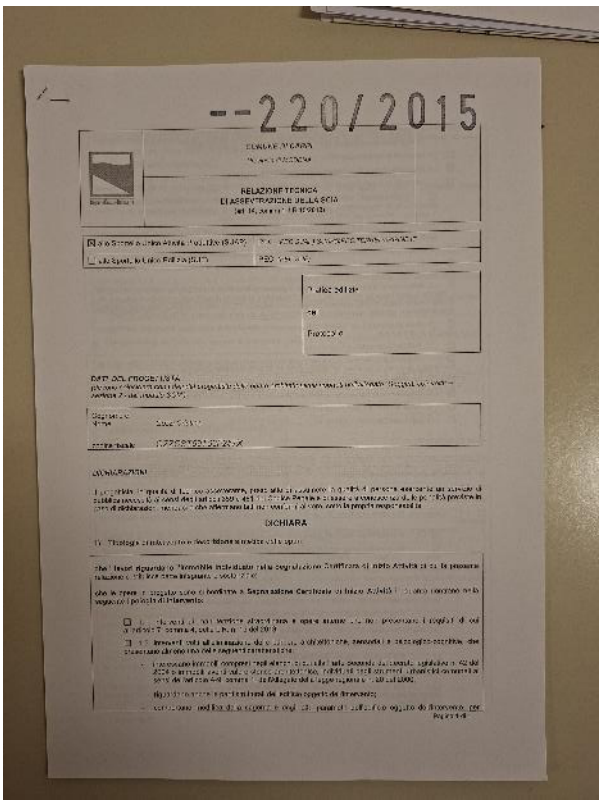

AGIBILITA'
2047/14
Perm 1423/14 modesta opere interne per creazione di ambulatorio chirurgico al P.1°
Arch. Richeldi
Legale VILLA RICHELDI s.r.l.
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TOPONOMASTICA PER LE NUMERAZIONI ESTERNE E INTERNE
9367
Via Guido Fassi
Cancello
poliambulatorio
10
Via tre febbraio
UI n.
* oggetto della Domanda

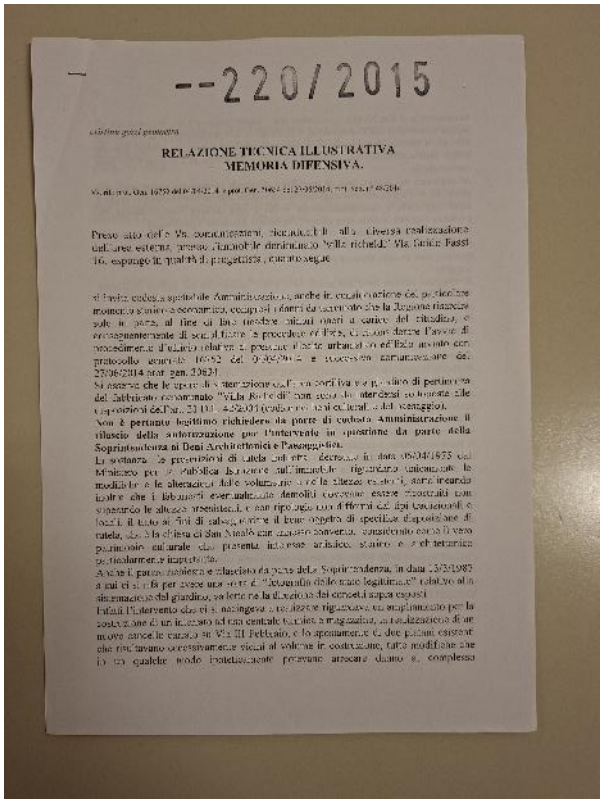

Posta Elettronica Certificata
CORTESE DI CARPI
RICHIESTA DI CERTIFICATO DI CONFORMITÀ EDILIZIA
2047/2014
DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

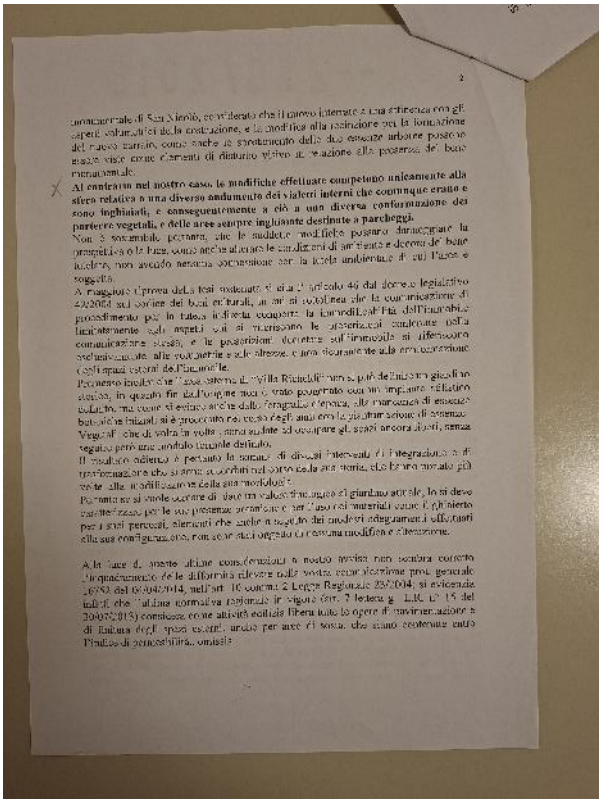
SCEA 2047/2014 "Richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità alla SCIA 1423/2014" Rilasciata in data 05.12.2014

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



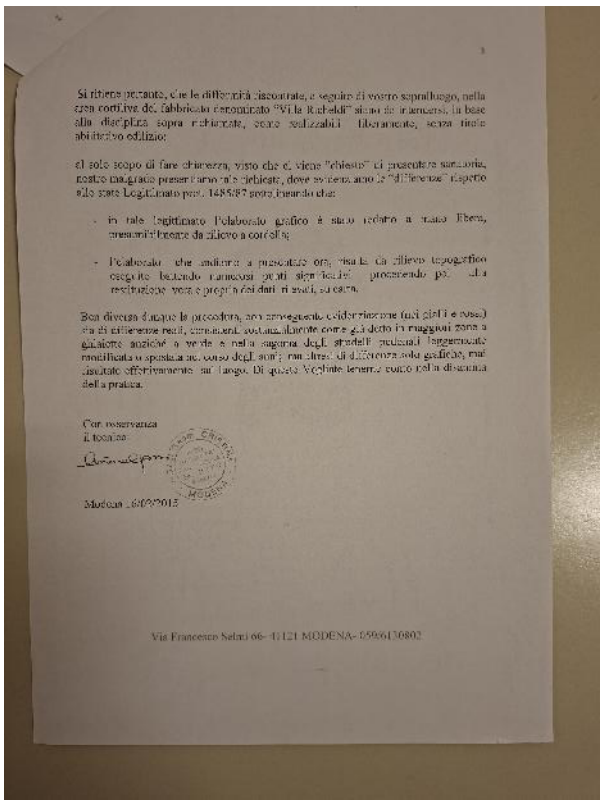






SCIA 220/2015 per “Sanatoria sistemazione area cortiliva”

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



Si ritiene pertanto, che le difformità riscontrate, a seguito di vostro sopralluogo, nella zona cortiliva del fabbricato censito in "Via Ruhelli" siano da intendersi, in base alla disciplina sopra richiamata, sono realizzabili liberamente, senza titolo abilitativo edilizio.

al solo scopo di fare chiarezza, visto che ci viene "chiesto" di presentare sanatoria, nostro malgrado presentiamo le richieste, dove evidenziamo le "differenze" rispetto allo stato Legittimato prot. 1485/87 sopra ricordato che:

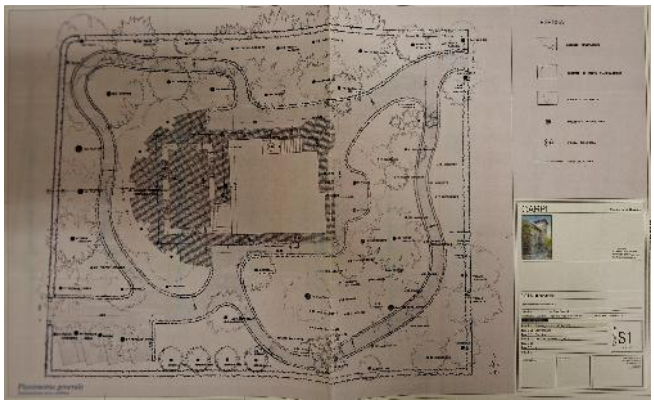
- in tale legittimato l'elaborato grafico è stato redatto a mano libera, pertanto risente da rilievo a corredo;
- l'elaborato che andiamo a presentare ora, risulta da rilievo topografico eseguito tenendo numerosi punti significativi procedendo poi alla restituzione con supporto dei dati rilevati su carta.

Non diversa dunque la precedente, ove erroneamente evidenziazione (tutti gli stati e rossi) sia di differenze reali, circostanti sostanzialmente come già detto in maggiori zona a giallotte aziende o verde e nella sagoma degli stradelli pedonali leggermente rettificata o spostata nel corso degli anni; non altresì di differenza solo grafica, ma risultate effettivamente sul luogo. Di questo Vogliate tenerne conto nella discussione della pratica.

Con osservanza
Il tecnico

Modena 18/02/2015

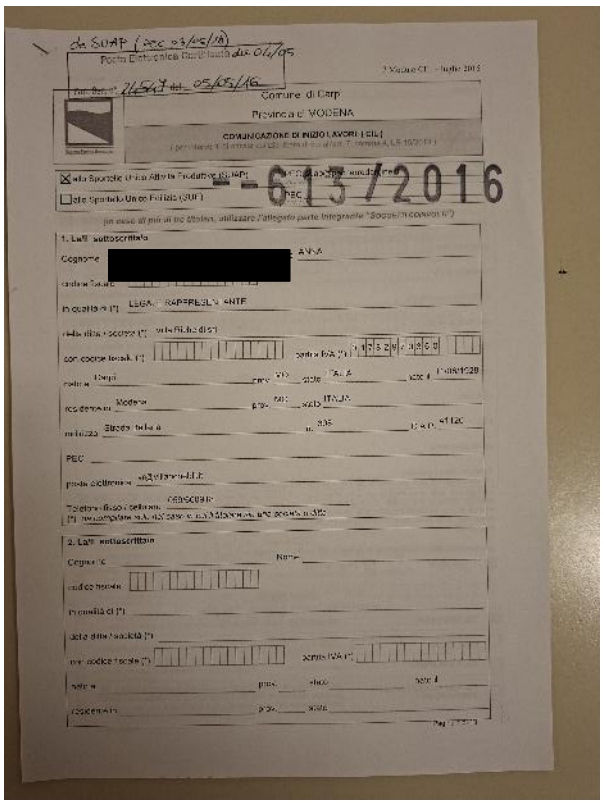
Via Francesco Selmi 66 - 41121 MODENA - 059/6130802

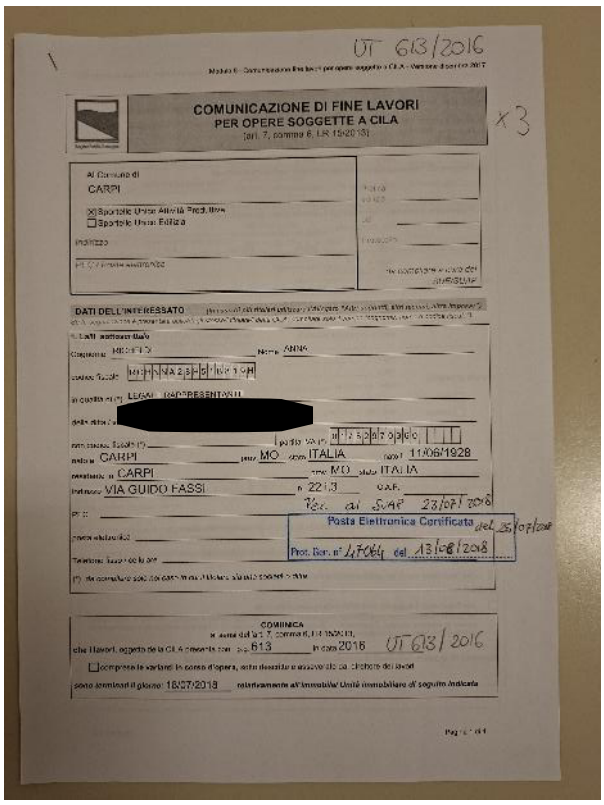


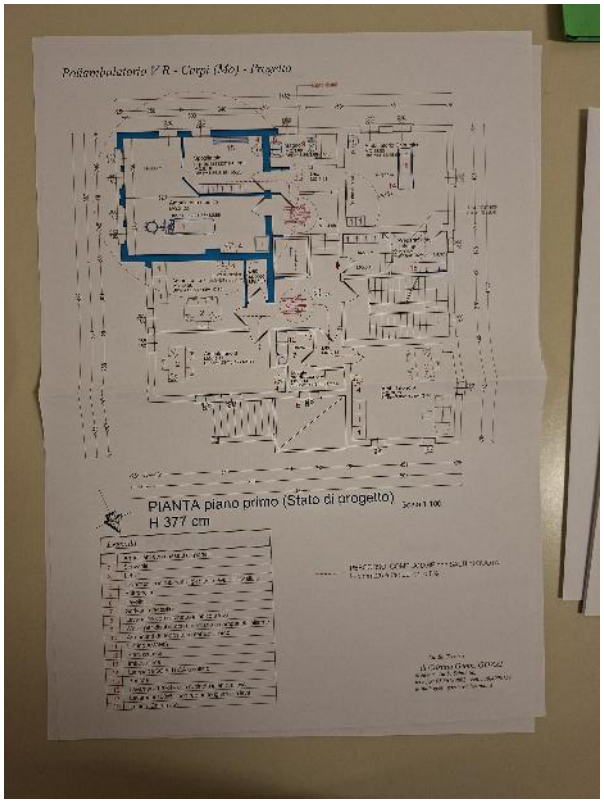


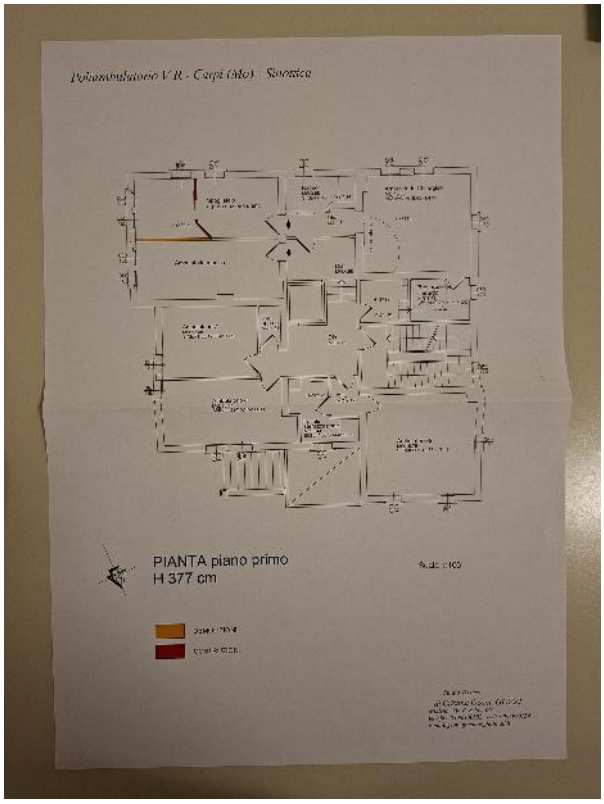
SCIA 220/2015 per "Sanatoria sistemazione area cortiliva"

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9


da SUAP (pec 03/05/16)
Comune di Carpi
Provincia di MODENA
COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CIL)
N. 613/2016


UT 613/2016
COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
PER OPERE SOGGETTE A CILA
x3
Al Comune di CARPI
Sportello Unico Attività Produttive
Sportello Unico Edilizia
DATI DELL'INTERESSATO
Posta Elettronica Certificata
Prot. Ber. n° 147064 del 13/08/2018
UT 613/2016


Poliambulatorio V.R - Carpi (Mo) - Progetto
PIANTA piano primo (Stato di progetto)
H 377 cm


Poliambulatorio V.R - Carpi (Mo) - Stato attuale
PIANTA piano primo
H 377 cm

CILA 613/2016 per "Modeste opere interne al Piano Primo d[redacted]

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9

Modulo 1 - Titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva - Versione dicembre 2017

RICHIESTA O PRESENTAZIONE DI TITOLO EDILIZIO O ISTANZA PREVENTIVA DI CONFERENZA DI SERVIZI

Al Comune di
CARPI
☒ Sportello Unico Attività Produttive
☐ Sportello Unico Edilizia
Indirizzo
PEC / Posta elettronica
suap@pec.terredargine.it

Pratica edilizia
del
Protocollo
da compilare a cura del SUE/SUAP

Estremi della marca da bollo
Codice identificativo
data (GG/MM/AAAA)
ora (HH:MM:SS)
☐ Dichiaro di essere esente

☐ CILA ordinaria ☐ presentata dopo l'inizio lavori ☐ a sanatoria ☐ a sanatoria con opere ☐ con inizio lavori differito
☒ SCIA ordinaria ☐ presentata dopo l'inizio lavori ☐ a sanatoria ☐ a sanatoria con opere ☒ con inizio lavori differito ☐ in variante
☐ PdC ordinario ☐ in deroga ☐ a sanatoria ☐ a sanatoria con opere ☐ in variante
☐ Istanza di convocazione preventiva di conferenza di servizi
☐ CILA / SCIA / PdC dopo conferenza di servizi preventiva

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, il quadro è ripetibile nella Sezione "SOGGETTI COINVOLTI - 1 Titolari")*
(se la presentazione o richiesta di titolo edilizio avviene dopo la conferenza di servizi preventiva, compilare solo i campi cognome, nome e codice fiscale)

1. Lail sottoscritta/o
Cognome RIC[redacted]NNA
codice fiscale [redacted]
in qualità di (*) LEGA[redacted]
della ditta / società [redacted]
con codice fiscale (*) [redacted]
nato a CARPI prov. MO stato ITALIA nato il 11/06/1928
residente in MODENA prov. MO stato ITALIA
indirizzo STRADA BELLARIA n. 398 C.A.P. 41125
PEC vr@villaricheldi.it
posta elettronica 059.660918

Pagina 1 di 22

Modulo 2 - Relazione tecnica di asseverazione di titolo edilizio o istanza - Versione dicembre 2017

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE
DELLA RICHIESTA O PRESENTAZIONE DI TITOLO EDILIZIO O ISTANZA PREVENTIVA DI CONFERENZA DI SERVIZI

Al Comune di
CARPI
☒ Sportello Unico Attività Produttive
☐ Sportello Unico Edilizia
Indirizzo
PEC / Posta elettronica
suap@pec.terredargine.it

Pratica edilizia
del
Protocollo
da compilare a cura del SUE/SUAP

☐ CILA ordinaria ☐ presentata dopo l'inizio lavori ☐ a sanatoria ☐ a sanatoria con opere ☐ con inizio lavori differito
☒ SCIA ordinaria ☐ presentata dopo l'inizio lavori ☐ a sanatoria ☐ a sanatoria con opere ☒ con inizio lavori differito ☐ in variante
☐ PdC ordinario ☐ in deroga ☐ a sanatoria ☐ a sanatoria con opere ☐ in variante
☐ Istanza di convocazione preventiva di conferenza di servizi
☐ CILA / SCIA / PdC dopo conferenza di servizi preventiva

DATI DEL PROGETTISTA
(Nuovo progettista coinvolto da presentare nella nuova modulistica riportata nella sezione "progetti coinvolti" - 2 - nuovo tecnico/i da inserire 1.)

Cognome e Nome GOZZI CRISTINA
codice fiscale GZZCST69T63F257X

DICHIARAZIONI

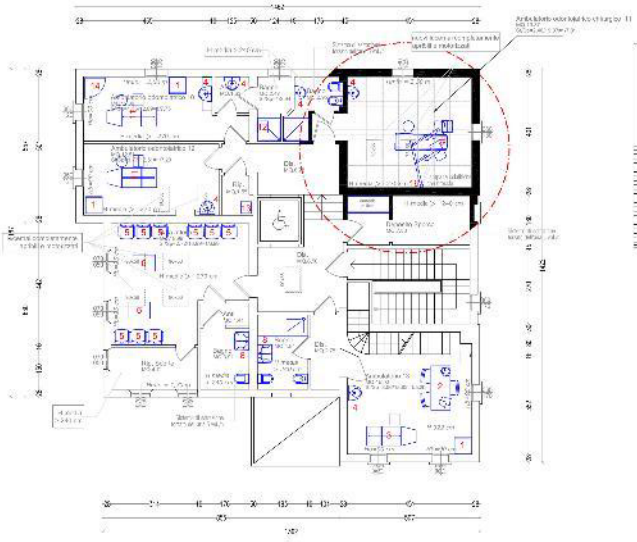
Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

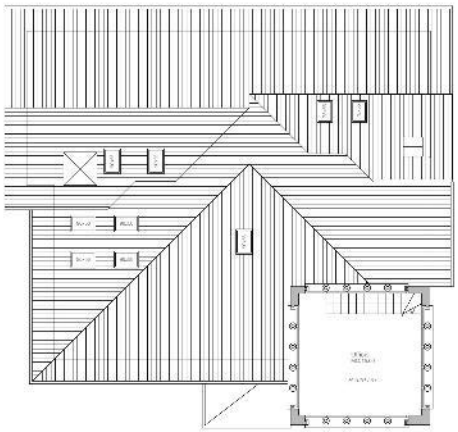
1) Asseverazione di conformità del progetto alla determinazione positiva di conclusione della conferenza di servizi
(nel caso di presentazione o richiesta di titolo edilizio a seguito di istanza di convocazione preventiva di conferenza di servizi compilare unicamente il presente quadro)

☐ 1. che l'intervento descritto nel progetto ed individuato nel quadro e) del modulo 1 Presentazione o richiesta di titolo edilizio Istanza di conferenza di servizi preventiva è conforme alla determinazione positiva di conclusione della conferenza di servizi, comunicata dall'amministrazione comunale con prot. n. _____ del _____

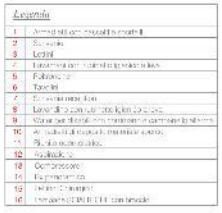
[redacted]



PIANTA piano secondo

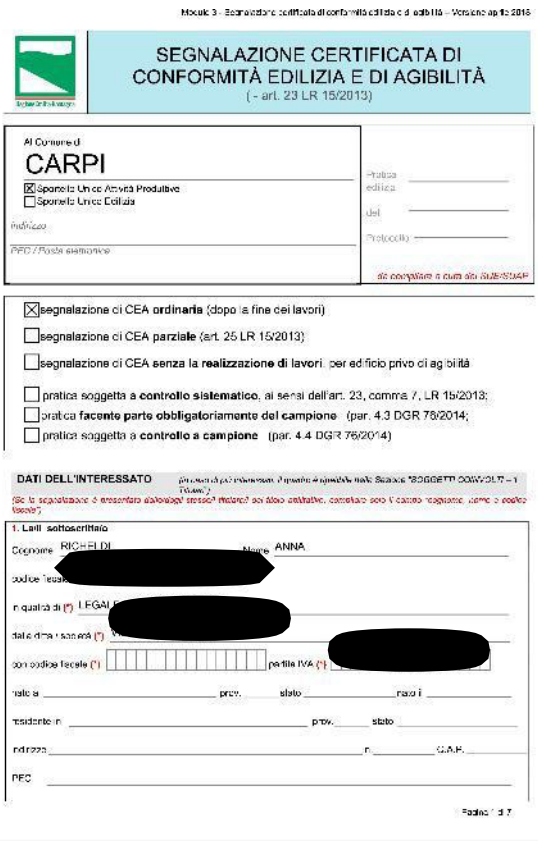


PIANTA altana e copertura
H 320 cm



SCIA 309/2018 per "Modifiche interne minori e realizzazione di due lucernari nell'ambulatorio n. 12 al piano secondo del [redacted]

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9



SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITÀ EDILIZIA E DI AGIBILITÀ
(- art. 23 LR 15/2013)

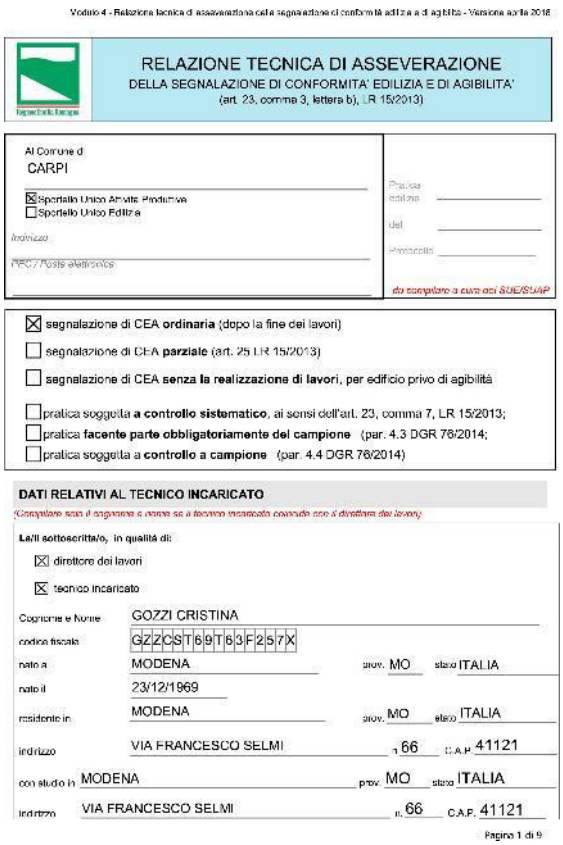
Al Comune di
CARPI
☒ Sportello Unico Attività Produttive
☐ Sportello Unico Edilizia
Indirizzo
PEC / Posta elettronica
Pratica edilizia
del
Protocollo
da compilare a cura dello SUE/SUAP

☒ segnalazione di CEA **ordinaria** (dopo la fine dei lavori)
☐ segnalazione di CEA **parziale** (art. 25 LR 15/2013)
☐ segnalazione di CEA **senza la realizzazione di lavori**, per edificio privo di agibilità
☐ pratica soggetta a **controllo sistematico**, ai sensi dell'art. 23, comma 7, LR 15/2013;
☐ pratica **facente parte obbligatoriamente del campione** (par. 4.3 DGR 76/2014;
☐ pratica soggetta a **controllo a campione** (par. 4.4 DGR 76/2014)

DATI DELL'INTERESSATO

1. Lo/Il sottoscritto/a
Cognome RICHELDI Nome ANNA
codice fiscale [redacted]
in qualità di (*) LEGALE [redacted]
data e luogo di nascita (*) [redacted]
con codice fiscale (*) partita IVA (*)
nato a prov. stato nato il
residente in prov. stato
indirizzo n. C.A.P.
PEC

Pagina 1 di 7



RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE
DELLA SEGNALAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA E DI AGIBILITA'
(art. 23, comma 3, lettera b), LR 15/2013)

Al Comune di
CARPI
☒ Sportello Unico Attività Produttive
☐ Sportello Unico Edilizia
Indirizzo
PEC / Posta elettronica
Pratica edilizia
del
Protocollo
da compilare a cura dello SUE/SUAP

☒ segnalazione di CEA **ordinaria** (dopo la fine dei lavori)
☐ segnalazione di CEA **parziale** (art. 25 LR 15/2013)
☐ segnalazione di CEA **senza la realizzazione di lavori**, per edificio privo di agibilità
☐ pratica soggetta **a controllo sistematico**, ai sensi dell'art. 23, comma 7, LR 15/2013;
☐ pratica **facente parte obbligatoriamente del campione** (par. 4.3 DGR 76/2014;
☐ pratica soggetta a **controllo a campione** (par. 4.4 DGR 76/2014)

DATI RELATIVI AL TECNICO INCARICATO

La/Il sottoscritta/o, in qualità di:
☒ direttore dei lavori
☒ tecnico incaricato
Cognome e Nome GOZZI CRISTINA
codice fiscale GZZCST69T63F257X
nato a MODENA prov. MO stato ITALIA
nato il 23/12/1969
residente in MODENA prov. MO stato ITALIA
indirizzo VIA FRANCESCO SELMI n. 66 C.A.P. 41121
con studio in MODENA prov. MO stato ITALIA
indirizzo VIA FRANCESCO SELMI n. 66 C.A.P. 41121

Pagina 1 di 9

SCEA 1037/2018 alla SCIA 309/2018 per "Modifiche interne minori e realizzazione di due lucernari nell'ambulatorio n. 12 al piano secondo de[redacted]

Firmato Da: FILIPPO LANDINI Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 2011ad9